

ORIGINAL

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER  
PUERTO RETIRO FONDO

**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002703

**Fecha de Emisión:** 19/06/2023

**CUIT:** 30715517406

**Ingresos Brutos:** 1528817-10

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 23259065569

**Apellido y Nombre / Razón Social:** SPINA CARLOS GERMAN

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Domicilio Comercial:** Posadas 1391 Piso:4 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Equipamiento de areas comunes - Equipamiento de areas comunes - UF 7 17 Lofts Norte	1,00	unidades	848,479339	0,00	848,48	21%	1026,66

**Moneda: USD - Dólar Estadounidense**

Importe Otros Tributos: USD 0,00

<b>Importe Neto Gravado:</b> USD	<b>848,48</b>
<b>IVA 27%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 21%:</b> USD	<b>178,18</b>
<b>IVA 10.5%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 5%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 2.5%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 0%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>Importe Otros Tributos:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>Importe Total:</b> USD	<b>1026,66</b>

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 239.500000 asciende a: \$

**245885,07**



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

Pág. 1/1

**CAE N°:** 73256294253876

**Fecha de Vto. de CAE:** 29/06/2023

DUPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER  
PUERTO RETIRO FONDO

**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002703

**Fecha de Emisión:** 19/06/2023

**CUIT:** 30715517406

**Ingresos Brutos:** 1528817-10

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 23259065569

**Apellido y Nombre / Razón Social:** SPINA CARLOS GERMAN

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Domicilio Comercial:** Posadas 1391 Piso:4 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Equipamiento de areas comunes - Equipamiento de areas comunes - UF 7 17 Lofts Norte	1,00	unidades	848,479339	0,00	848,48	21%	1026,66

**Moneda: USD - Dólar Estadounidense**

Importe Otros Tributos: USD 0,00

<b>Importe Neto Gravado:</b> USD	<b>848,48</b>
<b>IVA 27%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 21%:</b> USD	<b>178,18</b>
<b>IVA 10.5%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 5%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 2.5%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 0%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>Importe Otros Tributos:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>Importe Total:</b> USD	<b>1026,66</b>

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 239.500000 asciende a: \$

**245885,07**



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

Pág. 1/1

**CAE N°:** 73256294253876

**Fecha de Vto. de CAE:** 29/06/2023

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER  
PUERTO RETIRO FONDO

**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002703

**Fecha de Emisión:** 19/06/2023

**CUIT:** 30715517406

**Ingresos Brutos:** 1528817-10

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 23259065569

**Apellido y Nombre / Razón Social:** SPINA CARLOS GERMAN

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Domicilio Comercial:** Posadas 1391 Piso:4 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Equipamiento de areas comunes - Equipamiento de areas comunes - UF 7 17 Lofts Norte	1,00	unidades	848,479339	0,00	848,48	21%	1026,66

**Moneda: USD - Dólar Estadounidense**

Importe Otros Tributos: USD 0,00

<b>Importe Neto Gravado:</b> USD	<b>848,48</b>
<b>IVA 27%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 21%:</b> USD	<b>178,18</b>
<b>IVA 10.5%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 5%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 2.5%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>IVA 0%:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>Importe Otros Tributos:</b> USD	<b>0,00</b>
<b>Importe Total:</b> USD	<b>1026,66</b>

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 239.500000 asciende a: \$

**245885,07**



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

Pág. 1/1

**CAE N°:** 73256294253876

**Fecha de Vto. de CAE:** 29/06/2023