

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIERA  
COD. 03

## NOTA DE CRÉDITO

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER  
PUERTO RETIRO FONDODomicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000165

Fecha de Emisión: 17/03/2023

CUIT: 30715517406

Ingresos Brutos: 1528817-10

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30694751462

Apellido y Nombre / Razón Social: ACLIMATAR S R L

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Juramento 2089 Piso:10° Dpto:1009 - Capital Federal, Ciudad  
de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Fac. A: 00002-00002656

| Código | Producto / Servicio                                                         | Cantidad | U. medida | Precio Unit.  | % Bonif | Subtotal  | Alicuota<br>IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|---------------|---------|-----------|-----------------|----------------|
|        | Certificado N° 33 - Saldo - UF - UF 3 10 Lofts<br>Norte ( UVA cotiz 185.32) | 1,00     | unidades  | 23136,859729  | 0,00    | 23136,86  | 10,5%           | 25566,23       |
|        | Certificado N° 33 - Saldo - UF - UF 3 10 Lofts<br>Norte ( UVA cotiz 185.32) | 1,00     | unidades  | 595676,450000 | 0,00    | 595676,45 | No<br>gravado   | 595676,45      |

## Otros Tributos

| Descripción               | Detalle                    | Alic. % | Importe |
|---------------------------|----------------------------|---------|---------|
| Per./Ret. Ingresos Brutos | Per./Ret. Ingresos Brutos  | 1,5     | 9282,20 |
|                           | Importe Otros Tributos: \$ |         | 9282,20 |

Importe Neto No Gravado: \$ 595676,45

Importe Neto Gravado: \$ 23136,86

IVA 27%: \$ 0,00

IVA 21%: \$ 0,00

IVA 10.5%: \$ 2429,37

IVA 5%: \$ 0,00

IVA 2.5%: \$ 0,00

IVA 0%: \$ 0,00

Importe Otros Tributos: \$ 9282,20

Importe Total: \$ 630524,88



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 73116595493384

Fecha de Vto. de CAE: 27/03/2023

# DUPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
 COD. 03

## NOTA DE CRÉDITO

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER  
 PUERTO RETIRO FONDO

**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
 Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00000165

**Fecha de Emisión:** 17/03/2023

**CUIT:** 30715517406

**Ingresos Brutos:** 1528817-10

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30694751462

**Apellido y Nombre / Razón Social:** ACLIMATAR S R L

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Domicilio Comercial:** Juramento 2089 Piso:10° Dpto:1009 - Capital Federal, Ciudad  
 de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

**Fac. A:** 00002-00002656

| Código | Producto / Servicio                                                      | Cantidad | U. medida | Precio Unit.  | % Bonif | Subtotal  | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|---------------|---------|-----------|--------------|----------------|
|        | Certificado N° 33 - Saldo - UF - UF 3 10 Lofts Norte ( UVA cotiz 185.32) | 1,00     | unidades  | 23136,859729  | 0,00    | 23136,86  | 10,5%        | 25566,23       |
|        | Certificado N° 33 - Saldo - UF - UF 3 10 Lofts Norte ( UVA cotiz 185.32) | 1,00     | unidades  | 595676,450000 | 0,00    | 595676,45 | No gravado   | 595676,45      |

### Otros Tributos

| Descripción               | Detalle                    | Alic. % | Importe |
|---------------------------|----------------------------|---------|---------|
| Per./Ret. Ingresos Brutos | Per./Ret. Ingresos Brutos  | 1,5     | 9282,20 |
|                           | Importe Otros Tributos: \$ |         | 9282,20 |

**Importe Neto No Gravado: \$**    **595676,45**

**Importe Neto Gravado: \$**    **23136,86**

**IVA 27%: \$**    **0,00**

**IVA 21%: \$**    **0,00**

**IVA 10.5%: \$**    **2429,37**

**IVA 5%: \$**    **0,00**

**IVA 2.5%: \$**    **0,00**

**IVA 0%: \$**    **0,00**

**Importe Otros Tributos: \$**    **9282,20**

**Importe Total: \$**    **630524,88**



**Comprobante Autorizado**

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

**Pág. 1/1**

**CAE N°:** 73116595493384

**Fecha de Vto. de CAE:** 27/03/2023

# TRIPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 03

## NOTA DE CRÉDITO

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER  
PUERTO RETIRO FONDO

**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00000165

**Fecha de Emisión:** 17/03/2023

**CUIT:** 30715517406

**Ingresos Brutos:** 1528817-10

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30694751462

**Apellido y Nombre / Razón Social:** ACLIMATAR S R L

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Domicilio Comercial:** Juramento 2089 Piso:10° Dpto:1009 - Capital Federal, Ciudad  
de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

**Fac. A:** 00002-00002656

| Código | Producto / Servicio                                                      | Cantidad | U. medida | Precio Unit.  | % Bonif | Subtotal  | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|---------------|---------|-----------|--------------|----------------|
|        | Certificado N° 33 - Saldo - UF - UF 3 10 Lofts Norte ( UVA cotiz 185.32) | 1,00     | unidades  | 23136,859729  | 0,00    | 23136,86  | 10,5%        | 25566,23       |
|        | Certificado N° 33 - Saldo - UF - UF 3 10 Lofts Norte ( UVA cotiz 185.32) | 1,00     | unidades  | 595676,450000 | 0,00    | 595676,45 | No gravado   | 595676,45      |

### Otros Tributos

| Descripción               | Detalle                    | Alic. % | Importe |
|---------------------------|----------------------------|---------|---------|
| Per./Ret. Ingresos Brutos | Per./Ret. Ingresos Brutos  | 1,5     | 9282,20 |
|                           | Importe Otros Tributos: \$ |         | 9282,20 |

**Importe Neto No Gravado: \$ 595676,45**

**Importe Neto Gravado: \$ 23136,86**

**IVA 27%: \$ 0,00**

**IVA 21%: \$ 0,00**

**IVA 10.5%: \$ 2429,37**

**IVA 5%: \$ 0,00**

**IVA 2.5%: \$ 0,00**

**IVA 0%: \$ 0,00**

**Importe Otros Tributos: \$ 9282,20**

**Importe Total: \$ 630524,88**



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

**Pág. 1/1**

**CAE N°:** 73116595493384

**Fecha de Vto. de CAE:** 27/03/2023