

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER

A  
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER  
PUERTO RETIRO FONDO

Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00002662

Fecha de Emisión: 31/03/2023

CUIT: 30715517406

Ingresos Brutos: 1528817-10

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 20236436196

Apellido y Nombre / Razón Social: BRIZZI PEDRO

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Domicilio Comercial: Cordoba Av. 1711 Piso:3 Dpto:E - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                     | Cantidad | U. medida | Precio Unit. (USD) | % Bonif | Subtotal (USD) | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA (USD) |
|--------|-----------------------------------------|----------|-----------|--------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
|        | Cuota 2 de 3 - UF - UF 7 14 Lofts Norte | 1,00     | unidades  | 15278,144796       | 0,00    | 15278,14       | 10,5%        | 16882,35             |

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Otros Tributos: USD 0,00

Importe Neto Gravado: USD 15278,14

IVA 27%: USD 0,00

IVA 21%: USD 0,00

IVA 10.5%: USD 1604,21

IVA 5%: USD 0,00

IVA 2.5%: USD 0,00

IVA 0%: USD 0,00

Importe Otros Tributos: USD 0,00

Importe Total: USD 16882,35

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio  
consignado de 207.840000 asciende a: \$ 3508827,62

EL CRÉDITO FISCAL DISCRIMINADO EN EL PRESENTE COMPROBANTE SOLO PODRÁ SER COMPUTADO A EFECTOS DEL PROCEDIMIENTO PERMANENTE DE  
TRANSICIÓN AL RÉGIMEN GENERAL - CAPÍTULO IV DE LA LEY N.º 27.618.



Pág. 1/1

CAE N°: 73146457954628

Fecha de Vto. de CAE: 10/04/2023

Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER

A  
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER  
PUERTO RETIRO FONDO

Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00002662

Fecha de Emisión: 31/03/2023

CUIT: 30715517406

Ingresos Brutos: 1528817-10

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 20236436196

Apellido y Nombre / Razón Social: BRIZZI PEDRO

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Domicilio Comercial: Cordoba Av. 1711 Piso:3 Dpto:E - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                     | Cantidad | U. medida | Precio Unit. (USD) | % Bonif | Subtotal (USD) | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA (USD) |
|--------|-----------------------------------------|----------|-----------|--------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
|        | Cuota 2 de 3 - UF - UF 7 14 Lofts Norte | 1,00     | unidades  | 15278,144796       | 0,00    | 15278,14       | 10,5%        | 16882,35             |

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Otros Tributos: USD 0,00

Importe Neto Gravado: USD 15278,14

IVA 27%: USD 0,00

IVA 21%: USD 0,00

IVA 10.5%: USD 1604,21

IVA 5%: USD 0,00

IVA 2.5%: USD 0,00

IVA 0%: USD 0,00

Importe Otros Tributos: USD 0,00

Importe Total: USD 16882,35

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio  
consignado de 207.840000 asciende a: \$ 3508827,62

EL CRÉDITO FISCAL DISCRIMINADO EN EL PRESENTE COMPROBANTE SOLO PODRÁ SER COMPUTADO A EFECTOS DEL PROCEDIMIENTO PERMANENTE DE  
TRANSICIÓN AL RÉGIMEN GENERAL - CAPÍTULO IV DE LA LEY N.º 27.618.



Pág. 1/1

CAE N°: 73146457954628

Fecha de Vto. de CAE: 10/04/2023

Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

## TRIPLICADO

ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIERA  
COD. 01

## FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER  
PUERTO RETIRO FONDODomicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00002662

Fecha de Emisión: 31/03/2023

CUIT: 30715517406

Ingresos Brutos: 1528817-10

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 20236436196

Apellido y Nombre / Razón Social: BRIZZI PEDRO

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Domicilio Comercial: Cordoba Av. 1711 Piso:3 Dpto:E - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                     | Cantidad | U. medida | Precio Unit. (USD) | % Bonif | Subtotal (USD) | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA (USD) |
|--------|-----------------------------------------|----------|-----------|--------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
|        | Cuota 2 de 3 - UF - UF 7 14 Lofts Norte | 1,00     | unidades  | 15278,144796       | 0,00    | 15278,14       | 10,5%        | 16882,35             |

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Otros Tributos: USD 0,00

Importe Neto Gravado: USD 15278,14

IVA 27%: USD 0,00

IVA 21%: USD 0,00

IVA 10.5%: USD 1604,21

IVA 5%: USD 0,00

IVA 2.5%: USD 0,00

IVA 0%: USD 0,00

Importe Otros Tributos: USD 0,00

Importe Total: USD 16882,35

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio  
consignado de 207.840000 asciende a: \$ 3508827,62EL CRÉDITO FISCAL DISCRIMINADO EN EL PRESENTE COMPROBANTE SOLO PODRÁ SER COMPUTADO A EFECTOS DEL PROCEDIMIENTO PERMANENTE DE  
TRANSICIÓN AL RÉGIMEN GENERAL - CAPÍTULO IV DE LA LEY N.º 27.618.

Pág. 1/1

CAE N°: 73146457954628

Fecha de Vto. de CAE: 10/04/2023

Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación