

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002530
Fecha de Emisión: 31/07/2022
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 33715283129 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NEXUS AGRI S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:4 Dpto:404 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cochera 2ss 140 - Complementaria a UF 5 4 Edificio Studios	1,00	unidades	4548950,000000	0,00	4548950,00	21%	5504229,50
	Cochera 2ss 140 - Complementaria a UF 5 4 Edificio Studios	1,00	unidades	1670770,500000	0,00	1670770,50	No gravado	1670770,50

Importe Otros Tributos: \$	0,00	Importe Neto No Gravado: \$	1670770,50
		Importe Neto Gravado: \$	4548950,00
		IVA 27%: \$	0,00
		IVA 21%: \$	955279,50
		IVA 10.5%: \$	0,00
		IVA 5%: \$	0,00
		IVA 2.5%: \$	0,00
		IVA 0%: \$	0,00
		Importe Otros Tributos: \$	0,00
		Importe Total: \$	7175000,00



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 72316662297558
Fecha de Vto. de CAE: 10/08/2022

DUPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002530
Fecha de Emisión: 31/07/2022
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 33715283129 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NEXUS AGRI S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:4 Dpto:404 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cochera 2ss 140 - Complementaria a UF 5 4 Edificio Studios	1,00	unidades	4548950,000000	0,00	4548950,00	21%	5504229,50
	Cochera 2ss 140 - Complementaria a UF 5 4 Edificio Studios	1,00	unidades	1670770,500000	0,00	1670770,50	No gravado	1670770,50

Importe Otros Tributos: \$	0,00	Importe Neto No Gravado: \$	1670770,50
		Importe Neto Gravado: \$	4548950,00
		IVA 27%: \$	0,00
		IVA 21%: \$	955279,50
		IVA 10.5%: \$	0,00
		IVA 5%: \$	0,00
		IVA 2.5%: \$	0,00
		IVA 0%: \$	0,00
		Importe Otros Tributos: \$	0,00
		Importe Total: \$	7175000,00



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 72316662297558
Fecha de Vto. de CAE: 10/08/2022

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER**

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002530
Fecha de Emisión: 31/07/2022
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 33715283129 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NEXUS AGRI S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:4 Dpto:404 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cochera 2ss 140 - Complementaria a UF 5 4 Edificio Studios	1,00	unidades	4548950,000000	0,00	4548950,00	21%	5504229,50
	Cochera 2ss 140 - Complementaria a UF 5 4 Edificio Studios	1,00	unidades	1670770,500000	0,00	1670770,50	No gravado	1670770,50

Importe Otros Tributos: \$	0,00	Importe Neto No Gravado: \$	1670770,50
		Importe Neto Gravado: \$	4548950,00
		IVA 27%: \$	0,00
		IVA 21%: \$	955279,50
		IVA 10.5%: \$	0,00
		IVA 5%: \$	0,00
		IVA 2.5%: \$	0,00
		IVA 0%: \$	0,00
		Importe Otros Tributos: \$	0,00
		Importe Total: \$	7175000,00



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación