

ORIGINAL

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002444  
**Fecha de Emisión:** 20/05/2022  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 27163543546    **Apellido y Nombre / Razón Social:** GIABBANI ROSANA MARIA  
**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo    **Domicilio Comercial:** Fray S. De Oro 3074 Piso:09 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Posesión - UF - UF 2 5 Lofts Sur,Cochera 1ss 63 Cocheras Lofts ( UVA cotiz 116.4400)	1,00	unidades	4524886,877828	0,00	4524886,88	10,5%	5000000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

**Importe Neto Gravado: \$ 4524886,88**  
**IVA 27%: \$ 0,00**  
**IVA 21%: \$ 0,00**  
**IVA 10.5%: \$ 475113,12**  
**IVA 5%: \$ 0,00**  
**IVA 2.5%: \$ 0,00**  
**IVA 0%: \$ 0,00**  
**Importe Otros Tributos: \$ 0,00**  
**Importe Total: \$ 5000000,00**

EL CRÉDITO FISCAL DISCRIMINADO EN EL PRESENTE COMPROBANTE SOLO PODRÁ SER COMPUTADO A EFECTOS DEL PROCEDIMIENTO PERMANENTE DE TRANSICIÓN AL RÉGIMEN GENERAL - CAPÍTULO IV DE LA LEY N.º 27.618.



Pág. 1/1

CAE N°: 72216525801779

Fecha de Vto. de CAE: 30/05/2022

Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002444  
**Fecha de Emisión:** 20/05/2022  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 27163543546    **Apellido y Nombre / Razón Social:** GIABBANI ROSANA MARIA  
**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo    **Domicilio Comercial:** Fray S. De Oro 3074 Piso:09 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Posesión - UF - UF 2 5 Lofts Sur,Cochera 1ss 63 Cocheras Lofts ( UVA cotiz 116.4400)	1,00	unidades	4524886,877828	0,00	4524886,88	10,5%	5000000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

**Importe Neto Gravado: \$ 4524886,88**  
**IVA 27%: \$ 0,00**  
**IVA 21%: \$ 0,00**  
**IVA 10.5%: \$ 475113,12**  
**IVA 5%: \$ 0,00**  
**IVA 2.5%: \$ 0,00**  
**IVA 0%: \$ 0,00**  
**Importe Otros Tributos: \$ 0,00**  
**Importe Total: \$ 5000000,00**

EL CRÉDITO FISCAL DISCRIMINADO EN EL PRESENTE COMPROBANTE SOLO PODRÁ SER COMPUTADO A EFECTOS DEL PROCEDIMIENTO PERMANENTE DE TRANSICIÓN AL RÉGIMEN GENERAL - CAPÍTULO IV DE LA LEY N.º 27.618.



Pág. 1/1

CAE N°: 72216525801779

Fecha de Vto. de CAE: 30/05/2022

Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002444  
**Fecha de Emisión:** 20/05/2022  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 27163543546    **Apellido y Nombre / Razón Social:** GIABBANI ROSANA MARIA  
**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo    **Domicilio Comercial:** Fray S. De Oro 3074 Piso:09 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Posesión - UF - UF 2 5 Lofts Sur,Cochera 1ss 63 Cocheras Lofts ( UVA cotiz 116.4400)	1,00	unidades	4524886,877828	0,00	4524886,88	10,5%	5000000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

**Importe Neto Gravado: \$ 4524886,88**  
**IVA 27%: \$ 0,00**  
**IVA 21%: \$ 0,00**  
**IVA 10.5%: \$ 475113,12**  
**IVA 5%: \$ 0,00**  
**IVA 2.5%: \$ 0,00**  
**IVA 0%: \$ 0,00**  
**Importe Otros Tributos: \$ 0,00**  
**Importe Total: \$ 5000000,00**

EL CRÉDITO FISCAL DISCRIMINADO EN EL PRESENTE COMPROBANTE SOLO PODRÁ SER COMPUTADO A EFECTOS DEL PROCEDIMIENTO PERMANENTE DE TRANSICIÓN AL RÉGIMEN GENERAL - CAPÍTULO IV DE LA LEY N.º 27.618.



Pág. 1/1

CAE N°: 72216525801779

Fecha de Vto. de CAE: 30/05/2022

**Comprobante Autorizado**

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación