

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIERA
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO

Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002391

Fecha de Emisión: 30/12/2021

CUIT: 30715517406

Ingresos Brutos: 1528817-10

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30517831855 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ARGENCONS S A

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 9 de 9 - UF - UF 1 15 Edificio Studios, Cochera 1ss 161 Cocheras Lofts	1,00	unidades	69761,578512	0,00	69761,58	21%	84411,51
	Cuota 9 de 9 - UF - UF 1 15 Edificio Studios, Cochera 1ss 161 Cocheras Lofts	1,00	unidades	1875395,160000	0,00	1875395,16	No gravado	1875395,16
	Diferencia por redeterminacion Cuota 9 de 9 - UF - UF 1 15 Edificio Studios, Cochera 1ss 161 Cocheras Lofts	1,00	unidades	690547,210000	0,00	690547,21	No gravado	690547,21

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe	Importe Neto No Gravado: \$	2565942,37
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: \$	69761,58
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: \$	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: \$	14649,93
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	IVA 10.5%: \$	0,00
				IVA 5%: \$	0,00
				IVA 2.5%: \$	0,00
				IVA 0%: \$	0,00
				Importe Otros Tributos: \$	0,00
				Importe Total: \$	2650353,88



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71526600460233

Fecha de Vto. de CAE: 09/01/2022

DUPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002391
Fecha de Emisión: 30/12/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30517831855 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ARGENCONS S A
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 9 de 9 - UF - UF 1 15 Edificio Studios, Cochera 1ss 161 Cocheras Lofts	1,00	unidades	69761,578512	0,00	69761,58	21%	84411,51
	Cuota 9 de 9 - UF - UF 1 15 Edificio Studios, Cochera 1ss 161 Cocheras Lofts	1,00	unidades	1875395,160000	0,00	1875395,16	No gravado	1875395,16
	Diferencia por redeterminacion Cuota 9 de 9 - UF - UF 1 15 Edificio Studios, Cochera 1ss 161 Cocheras Lofts	1,00	unidades	690547,210000	0,00	690547,21	No gravado	690547,21

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe	Importe Neto No Gravado: \$	2565942,37
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: \$	69761,58
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: \$	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: \$	14649,93
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	IVA 10.5%: \$	0,00
				IVA 5%: \$	0,00
				IVA 2.5%: \$	0,00
				IVA 0%: \$	0,00
				Importe Otros Tributos: \$	0,00
				Importe Total: \$	2650353,88



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71526600460233
Fecha de Vto. de CAE: 09/01/2022

TRIPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002391
Fecha de Emisión: 30/12/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30517831855 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ARGENCONS S A
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 9 de 9 - UF - UF 1 15 Edificio Studios, Cochera 1ss 161 Cocheras Lofts	1,00	unidades	69761,578512	0,00	69761,58	21%	84411,51
	Cuota 9 de 9 - UF - UF 1 15 Edificio Studios, Cochera 1ss 161 Cocheras Lofts	1,00	unidades	1875395,160000	0,00	1875395,16	No gravado	1875395,16
	Diferencia por redeterminacion Cuota 9 de 9 - UF - UF 1 15 Edificio Studios, Cochera 1ss 161 Cocheras Lofts	1,00	unidades	690547,210000	0,00	690547,21	No gravado	690547,21

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe	Importe Neto No Gravado: \$	2565942,37
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: \$	69761,58
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: \$	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: \$	14649,93
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	IVA 10.5%: \$	0,00
				IVA 5%: \$	0,00
				IVA 2.5%: \$	0,00
				IVA 0%: \$	0,00
				Importe Otros Tributos: \$	0,00
				Importe Total: \$	2650353,88



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71526600460233
Fecha de Vto. de CAE: 09/01/2022