

ORIGINAL

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002348  
**Fecha de Emisión:** 18/10/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30517831855 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ARGENCONS S A  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 7 de 9 - UF - UF PB 4+3 Lofts Sur	1,00	unidades	421274,801653	0,00	421274,80	21%	509742,51
	Cuota 7 de 9 - UF - UF PB 4+3 Lofts Sur	1,00	unidades	1071574,930000	0,00	1071574,93	No gravado	1071574,93
	Diferencia por redeterminacion Cuota 7 de 9 - UF - UF PB 4+3 Lofts Sur	1,00	unidades	393381,480000	0,00	393381,48	No gravado	393381,48

### Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	<b>Importe Neto No Gravado: \$</b>	<b>1464956,41</b>
Per./Ret. de IVA			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>421274,80</b>
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>88467,71</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>1974698,92</b>



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71426439371726  
Fecha de Vto. de CAE: 28/10/2021

DUPLICADO

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002348  
**Fecha de Emisión:** 18/10/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30517831855 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ARGENCONS S A  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 7 de 9 - UF - UF PB 4+3 Lofts Sur	1,00	unidades	421274,801653	0,00	421274,80	21%	509742,51
	Cuota 7 de 9 - UF - UF PB 4+3 Lofts Sur	1,00	unidades	1071574,930000	0,00	1071574,93	No gravado	1071574,93
	Diferencia por redeterminacion Cuota 7 de 9 - UF - UF PB 4+3 Lofts Sur	1,00	unidades	393381,480000	0,00	393381,48	No gravado	393381,48

### Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	<b>Importe Neto No Gravado: \$</b>	<b>1464956,41</b>
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>421274,80</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>88467,71</b>
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>1974698,92</b>



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71426439371726  
Fecha de Vto. de CAE: 28/10/2021

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002348  
**Fecha de Emisión:** 18/10/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30517831855 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ARGENCONS S A  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 7 de 9 - UF - UF PB 4+3 Lofts Sur	1,00	unidades	421274,801653	0,00	421274,80	21%	509742,51
	Cuota 7 de 9 - UF - UF PB 4+3 Lofts Sur	1,00	unidades	1071574,930000	0,00	1071574,93	No gravado	1071574,93
	Diferencia por redeterminacion Cuota 7 de 9 - UF - UF PB 4+3 Lofts Sur	1,00	unidades	393381,480000	0,00	393381,48	No gravado	393381,48

Otros Tributos					
Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	<b>Importe Neto No Gravado: \$</b>	<b>1464956,41</b>
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>421274,80</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>88467,71</b>
				<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>1974698,92</b>



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*