

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIERA  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO

**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002309

**Fecha de Emisión:** 24/08/2021

**CUIT:** 30715517406

**Ingresos Brutos:** 1528817-10

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463    **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                                                   | Cantidad | U. medida | Precio Unit.   | % Bonif | Subtotal   | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------|---------|------------|--------------|----------------|
|        | Cuota 7 - Unidad: A5 y Coch N° 111, 112, 138, 147, 171, 172 Y 181 2ss.                                | 1,00     | unidades  | 2776859,504132 | 0,00    | 2776859,50 | 21%          | 3360000,00     |
|        | Diferencia por Redeterminacion Cuota 7 - Unidad: A5 y Coch N° 111, 112, 138, 147, 171, 172 Y 181 2ss. | 1,00     | unidades  | 1998715,570248 | 0,00    | 1998715,57 | 21%          | 2418445,84     |

## Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |                                   |                   |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|-----------------------------------|-------------------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |                                   |                   |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |                                   |                   |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    | <b>Importe Neto Gravado: \$</b>   | <b>4775575,07</b> |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    | <b>IVA 27%: \$</b>                | <b>0,00</b>       |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    | <b>IVA 21%: \$</b>                | <b>1002870,77</b> |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 10.5%: \$</b>              | <b>0,00</b>       |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 5%: \$</b>                 | <b>0,00</b>       |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 2.5%: \$</b>               | <b>0,00</b>       |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 0%: \$</b>                 | <b>0,00</b>       |
|                                       |         |         |         | <b>Importe Otros Tributos: \$</b> | <b>0,00</b>       |
|                                       |         |         |         | <b>Importe Total: \$</b>          | <b>5778445,84</b> |



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

**CAE N°:** 71346811156184

**Fecha de Vto. de CAE:** 03/09/2021

# DUPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
 COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
 QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
 Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002309  
**Fecha de Emisión:** 24/08/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463    **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
 Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                                                   | Cantidad | U. medida | Precio Unit.   | % Bonif | Subtotal   | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------|---------|------------|--------------|----------------|
|        | Cuota 7 - Unidad: A5 y Coch N° 111, 112, 138, 147, 171, 172 Y 181 2ss.                                | 1,00     | unidades  | 2776859,504132 | 0,00    | 2776859,50 | 21%          | 3360000,00     |
|        | Diferencia por Redeterminacion Cuota 7 - Unidad: A5 y Coch N° 111, 112, 138, 147, 171, 172 Y 181 2ss. | 1,00     | unidades  | 1998715,570248 | 0,00    | 1998715,57 | 21%          | 2418445,84     |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle                    | Alic. % | Importe |                                   |                   |
|---------------------------------------|----------------------------|---------|---------|-----------------------------------|-------------------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |                            |         | 0,00    |                                   |                   |
| Per./Ret. de IVA                      |                            |         | 0,00    |                                   |                   |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |                            |         | 0,00    | <b>Importe Neto Gravado: \$</b>   | <b>4775575,07</b> |
| Impuestos Internos                    |                            |         | 0,00    | <b>IVA 27%: \$</b>                | <b>0,00</b>       |
| Impuestos Municipales                 |                            |         | 0,00    | <b>IVA 21%: \$</b>                | <b>1002870,77</b> |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 10.5%: \$</b>              | <b>0,00</b>       |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 5%: \$</b>                 | <b>0,00</b>       |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 2.5%: \$</b>               | <b>0,00</b>       |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 0%: \$</b>                 | <b>0,00</b>       |
|                                       | Importe Otros Tributos: \$ |         | 0,00    | <b>Importe Otros Tributos: \$</b> | <b>0,00</b>       |
|                                       |                            |         |         | <b>Importe Total: \$</b>          | <b>5778445,84</b> |



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

**CAE N°:** 71346811156184  
**Fecha de Vto. de CAE:** 03/09/2021

# TRIPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002309  
**Fecha de Emisión:** 24/08/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                                                   | Cantidad | U. medida | Precio Unit.   | % Bonif | Subtotal   | Alicuota<br>IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------|---------|------------|-----------------|----------------|
|        | Cuota 7 - Unidad: A5 y Coch N° 111, 112, 138, 147, 171, 172 Y 181 2ss.                                | 1,00     | unidades  | 2776859,504132 | 0,00    | 2776859,50 | 21%             | 3360000,00     |
|        | Diferencia por Redeterminacion Cuota 7 - Unidad: A5 y Coch N° 111, 112, 138, 147, 171, 172 Y 181 2ss. | 1,00     | unidades  | 1998715,570248 | 0,00    | 1998715,57 | 21%             | 2418445,84     |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    |
| Importe Otros Tributos: \$            |         |         | 0,00    |

**Importe Neto Gravado: \$ 4775575,07**  
**IVA 27%: \$ 0,00**  
**IVA 21%: \$ 1002870,77**  
**IVA 10.5%: \$ 0,00**  
**IVA 5%: \$ 0,00**  
**IVA 2.5%: \$ 0,00**  
**IVA 0%: \$ 0,00**  
**Importe Otros Tributos: \$ 0,00**  
**Importe Total: \$ 5778445,84**



**Comprobante Autorizado**

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

**CAE N°:** 71346811156184  
**Fecha de Vto. de CAE:** 03/09/2021