

ORIGINAL

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002257  
**Fecha de Emisión:** 16/06/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 7 I - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss	1,00	unidades	56453639,074380	0,00	56453639,07	21%	68308903,28
	Cuota 7 II - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss	1,00	unidades	11633352,785124	0,00	11633352,79	21%	14076356,87
	Diferencia por redeterminacion Cuota 7 I - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss	1,00	unidades	30093516,148760	0,00	30093516,15	21%	36413154,54
	Diferencia por redeterminacion Cuota 7 I - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss	1,00	unidades	39165345,860000	0,00	39165345,86	No gravado	39165345,86

### Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	<b>Importe Neto No Gravado: \$</b>	<b>39165345,86</b>
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>98180508,01</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>20617906,68</b>
				<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>157963760,55</b>



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71256985775583  
Fecha de Vto. de CAE: 26/06/2021

DUPLICADO

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002257  
**Fecha de Emisión:** 16/06/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 7 I - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss	1,00	unidades	56453639,074380	0,00	56453639,07	21%	68308903,28
	Cuota 7 II - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss	1,00	unidades	11633352,785124	0,00	11633352,79	21%	14076356,87
	Diferencia por redeterminacion Cuota 7 I - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss	1,00	unidades	30093516,148760	0,00	30093516,15	21%	36413154,54
	Diferencia por redeterminacion Cuota 7 I - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss	1,00	unidades	39165345,860000	0,00	39165345,86	No gravado	39165345,86

### Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	<b>Importe Neto No Gravado: \$</b>	<b>39165345,86</b>
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>98180508,01</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>20617906,68</b>
				<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>157963760,55</b>



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

**CAE N°:** 71256985775583  
**Fecha de Vto. de CAE:** 26/06/2021

