

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002230
Fecha de Emisión: 12/05/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30714588547 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO STARS
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Olazabal 1515 Piso:13 Dpto:B-01 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Refinanciacion Cuota 8 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	124422,733032	0,00	124422,73	10,5%	137487,12
	Refinanciacion Cuota 8 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	81327,330000	0,00	81327,33	No gravado	81327,33
	Diferencia por redeterminacion Refinanciacion Cuota 8 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	102857,100000	0,00	102857,10	No gravado	102857,10
	Refinanciacion Cuota 9 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	251785,600000	0,00	251785,60	No gravado	251785,60

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	Importe Neto No Gravado: \$	435970,03
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: \$	124422,73
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: \$	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: \$	0,00
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	IVA 10.5%: \$	13064,39
				IVA 5%: \$	0,00
				IVA 2.5%: \$	0,00
				IVA 0%: \$	0,00
				Importe Otros Tributos: \$	0,00
				Importe Total: \$	573457,15



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71206237294435
Fecha de Vto. de CAE: 22/05/2021

DUPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002230
Fecha de Emisión: 12/05/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30714588547 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO STARS
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Olazabal 1515 Piso:13 Dpto:B-01 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Refinanciacion Cuota 8 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	124422,733032	0,00	124422,73	10,5%	137487,12
	Refinanciacion Cuota 8 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	81327,330000	0,00	81327,33	No gravado	81327,33
	Diferencia por redeterminacion Refinanciacion Cuota 8 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	102857,100000	0,00	102857,10	No gravado	102857,10
	Refinanciacion Cuota 9 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	251785,600000	0,00	251785,60	No gravado	251785,60

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	Importe Neto No Gravado: \$	435970,03
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: \$	124422,73
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: \$	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: \$	0,00
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	IVA 10.5%: \$	13064,39
				IVA 5%: \$	0,00
				IVA 2.5%: \$	0,00
				IVA 0%: \$	0,00
				Importe Otros Tributos: \$	0,00
				Importe Total: \$	573457,15



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71206237294435
Fecha de Vto. de CAE: 22/05/2021

TRIPLICADO**ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER****A**
COD. 01**FACTURA**

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002230
Fecha de Emisión: 12/05/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30714588547 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO STARS
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Olazabal 1515 Piso:13 Dpto:B-01 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Refinanciacion Cuota 8 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	124422,733032	0,00	124422,73	10,5%	137487,12
	Refinanciacion Cuota 8 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	81327,330000	0,00	81327,33	No gravado	81327,33
	Diferencia por redeterminacion Refinanciacion Cuota 8 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	102857,100000	0,00	102857,10	No gravado	102857,10
	Refinanciacion Cuota 9 de 12 - Edificio Studios 7 8 - Fideicomiso Stars	1,00	unidades	251785,600000	0,00	251785,60	No gravado	251785,60

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	Importe Neto No Gravado:	\$ 435970,03
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado:	\$ 124422,73
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%:	\$ 0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%:	\$ 0,00
				IVA 10.5%:	\$ 13064,39
				IVA 5%:	\$ 0,00
				IVA 2.5%:	\$ 0,00
				IVA 0%:	\$ 0,00
				Importe Otros Tributos:	\$ 0,00
				Importe Total:	\$ 573457,15
	Importe Otros Tributos: \$		0,00		

**Comprobante Autorizado**

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación