

ORIGINAL

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002192  
**Fecha de Emisión:** 29/04/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 20112660675    **Apellido y Nombre / Razón Social:** LARTIRIGOYEN IGNACIO  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** Corrientes Av. 587 Piso:6 Dpto:62 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                              | Cantidad | U. medida | Precio Unit.    | % Bonif | Subtotal    | Alicuota<br>IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------------|---------|-------------|-----------------|----------------|
|        | Pago total - UF - UF 8 1 Lofts Sur,Cochera con<br>baulera 1ss 218 Cocheras Lofts | 1,00     | unidades  | 37683178,081448 | 0,00    | 37683178,08 | 10,5%           | 41639911,78    |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle                    | Alic. % | Importe |                                   |
|---------------------------------------|----------------------------|---------|---------|-----------------------------------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |                            |         | 0,00    |                                   |
| Per./Ret. de IVA                      |                            |         | 0,00    |                                   |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |                            |         | 0,00    | <b>Importe Neto Gravado: \$</b>   |
| Impuestos Internos                    |                            |         | 0,00    | <b>IVA 27%: \$</b>                |
| Impuestos Municipales                 |                            |         | 0,00    | <b>IVA 21%: \$</b>                |
|                                       |                            |         | 0,00    | <b>IVA 10.5%: \$</b>              |
|                                       |                            |         | 0,00    | <b>IVA 5%: \$</b>                 |
|                                       |                            |         | 0,00    | <b>IVA 2.5%: \$</b>               |
|                                       |                            |         | 0,00    | <b>IVA 0%: \$</b>                 |
|                                       | Importe Otros Tributos: \$ |         | 0,00    | <b>Importe Otros Tributos: \$</b> |
|                                       |                            |         |         | <b>Importe Total: \$</b>          |



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

**CAE N°:** 71186621667670  
**Fecha de Vto. de CAE:** 09/05/2021

# DUPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
 COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
 QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
 Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002192  
**Fecha de Emisión:** 29/04/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 20112660675    **Apellido y Nombre / Razón Social:** LARTIRIGOYEN IGNACIO  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** Corrientes Av. 587 Piso:6 Dpto:62 - Capital Federal, Ciudad de  
 Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                            | Cantidad | U. medida | Precio Unit.    | % Bonif | Subtotal    | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------------|---------|-------------|--------------|----------------|
|        | Pago total - UF - UF 8 1 Lofts Sur, Cochera con baulera 1ss 218 Cocheras Lofts | 1,00     | unidades  | 37683178,081448 | 0,00    | 37683178,08 | 10,5%        | 41639911,78    |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle                    | Alic. % | Importe |                                   |                    |
|---------------------------------------|----------------------------|---------|---------|-----------------------------------|--------------------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |                            |         | 0,00    |                                   |                    |
| Per./Ret. de IVA                      |                            |         | 0,00    |                                   |                    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |                            |         | 0,00    |                                   |                    |
| Impuestos Internos                    |                            |         | 0,00    |                                   |                    |
| Impuestos Municipales                 |                            |         | 0,00    |                                   |                    |
|                                       | Importe Otros Tributos: \$ |         | 0,00    |                                   |                    |
|                                       |                            |         |         | <b>Importe Neto Gravado: \$</b>   | <b>37683178,08</b> |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 27%: \$</b>                | <b>0,00</b>        |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 21%: \$</b>                | <b>0,00</b>        |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 10.5%: \$</b>              | <b>3956733,70</b>  |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 5%: \$</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 2.5%: \$</b>               | <b>0,00</b>        |
|                                       |                            |         |         | <b>IVA 0%: \$</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                       |                            |         |         | <b>Importe Otros Tributos: \$</b> | <b>0,00</b>        |
|                                       |                            |         |         | <b>Importe Total: \$</b>          | <b>41639911,78</b> |



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

**CAE N°:** 71186621667670  
**Fecha de Vto. de CAE:** 09/05/2021

# TRIPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002192  
**Fecha de Emisión:** 29/04/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 20112660675 **Apellido y Nombre / Razón Social:** LARTIRIGOYEN IGNACIO  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Corrientes Av. 587 Piso:6 Dpto:62 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                               | Cantidad | U. medida | Precio Unit.    | % Bonif | Subtotal    | Alicuota<br>IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------------|---------|-------------|-----------------|----------------|
|        | Pago total - UF - UF 8 1 Lofts Sur, Cochera con<br>baulera 1ss 218 Cocheras Lofts | 1,00     | unidades  | 37683178,081448 | 0,00    | 37683178,08 | 10,5%           | 41639911,78    |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    |
| Importe Otros Tributos: \$            |         |         | 0,00    |

**Importe Neto Gravado: \$ 37683178,08**  
**IVA 27%: \$ 0,00**  
**IVA 21%: \$ 0,00**  
**IVA 10.5%: \$ 3956733,70**  
**IVA 5%: \$ 0,00**  
**IVA 2.5%: \$ 0,00**  
**IVA 0%: \$ 0,00**  
**Importe Otros Tributos: \$ 0,00**  
**Importe Total: \$ 41639911,78**



**Comprobante Autorizado**

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

**CAE N°:** 71186621667670  
**Fecha de Vto. de CAE:** 09/05/2021