

ORIGINAL

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002175  
**Fecha de Emisión:** 31/03/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**Período Facturado Desde:** 31/03/2021 **Hasta:** 31/03/2021 **Fecha de Vto. para el pago:** 06/04/2021

**CUIT:** 30712285539 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ESQUINA 3 S.A.  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 277 Piso:12 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Boleto - UF - UF 7 1 Edificio Studios,Cochera 1ss 51 Cocheras Lofts	1,00	unidades	28847230,826446	0,00	28847230,83	21%	34905149,30

### Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>28847230,83</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>6057918,47</b>
				<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>34905149,30</b>



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71146336906597  
Fecha de Vto. de CAE: 10/04/2021

DUPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002175  
**Fecha de Emisión:** 31/03/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**Período Facturado Desde:** 31/03/2021 **Hasta:** 31/03/2021 **Fecha de Vto. para el pago:** 06/04/2021

**CUIT:** 30712285539 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ESQUINA 3 S.A.  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 277 Piso:12 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Boleto - UF - UF 7 1 Edificio Studios,Cochera 1ss 51 Cocheras Lofts	1,00	unidades	28847230,826446	0,00	28847230,83	21%	34905149,30

**Otros Tributos**

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>28847230,83</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>6057918,47</b>
				<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>34905149,30</b>



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

Pág. 1/1

**CAE N°:** 71146336906597  
**Fecha de Vto. de CAE:** 10/04/2021

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002175  
**Fecha de Emisión:** 31/03/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**Período Facturado Desde:** 31/03/2021 **Hasta:** 31/03/2021 **Fecha de Vto. para el pago:** 06/04/2021

**CUIT:** 30712285539 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ESQUINA 3 S.A.  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 277 Piso:12 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Boleto - UF - UF 7 1 Edificio Studios,Cochera 1ss 51 Cocheras Lofts	1,00	unidades	28847230,826446	0,00	28847230,83	21%	34905149,30

**Otros Tributos**

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>28847230,83</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>6057918,47</b>
				<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
	<b>Importe Otros Tributos: \$</b>		<b>0,00</b>	<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>34905149,30</b>



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*