

ORIGINAL

**ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER**

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002173
Fecha de Emisión: 31/03/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

Período Facturado Desde: 31/03/2021 **Hasta:** 31/03/2021 **Fecha de Vto. para el pago:** 06/04/2021

CUIT: 30711722153 **Apellido y Nombre / Razón Social:** INVERSORA PARALELO SUR 61 S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Saenz Peña R. Pte. Av. 547 Piso:5 - Capital Federal, Ciudad
de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Cuota 24 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	197,348416	0,00	197,35	10,5%	218,07
	Cuota 24 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	9049,950000	0,00	9049,95	No gravado	9049,95

Otros Tributos				Moneda: USD - Dólar Estadounidense	
Descripción	Detalle	Alic. %	Importe	Importe Neto No Gravado: USD	9049,95
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	Importe Neto Gravado: USD	197,35
Per./Ret. de IVA			0,00	IVA 27%: USD	0,00
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	IVA 21%: USD	0,00
Impuestos Internos			0,00	IVA 10.5%: USD	20,72
Impuestos Municipales			0,00	IVA 5%: USD	0,00
	Importe Otros Tributos: USD		0,00	IVA 2.5%: USD	0,00
				IVA 0%: USD	0,00
				Importe Otros Tributos: USD	0,00
				Importe Total: USD	9268,02

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 90.780000 asciende a: \$ **841350,86**



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71146307033305
Fecha de Vto. de CAE: 10/04/2021

DUPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER**

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002173
Fecha de Emisión: 31/03/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

Período Facturado Desde: 31/03/2021 **Hasta:** 31/03/2021 **Fecha de Vto. para el pago:** 06/04/2021

CUIT: 30711722153 **Apellido y Nombre / Razón Social:** INVERSORA PARALELO SUR 61 S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Saenz Peña R. Pte. Av. 547 Piso:5 - Capital Federal, Ciudad
de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Cuota 24 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	197,348416	0,00	197,35	10,5%	218,07
	Cuota 24 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	9049,950000	0,00	9049,95	No gravado	9049,95

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00
Per./Ret. de IVA			0,00
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00
Impuestos Internos			0,00
Impuestos Municipales			0,00
	Importe Otros Tributos: USD		0,00

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Neto No Gravado: USD	9049,95
Importe Neto Gravado: USD	197,35
IVA 27%: USD	0,00
IVA 21%: USD	0,00
IVA 10.5%: USD	20,72
IVA 5%: USD	0,00
IVA 2.5%: USD	0,00
IVA 0%: USD	0,00
Importe Otros Tributos: USD	0,00
Importe Total: USD	9268,02

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 90.780000 asciende a: \$ **841350,86**



Pág. 1/1

CAE N°: 71146307033305

Fecha de Vto. de CAE: 10/04/2021

Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER**

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002173
Fecha de Emisión: 31/03/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

Período Facturado Desde: 31/03/2021 **Hasta:** 31/03/2021 **Fecha de Vto. para el pago:** 06/04/2021

CUIT: 30711722153 **Apellido y Nombre / Razón Social:** INVERSORA PARALELO SUR 61 S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Saenz Peña R. Pte. Av. 547 Piso:5 - Capital Federal, Ciudad
de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Cuota 24 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	197,348416	0,00	197,35	10,5%	218,07
	Cuota 24 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	9049,950000	0,00	9049,95	No gravado	9049,95

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00
Per./Ret. de IVA			0,00
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00
Impuestos Internos			0,00
Impuestos Municipales			0,00
	Importe Otros Tributos: USD		0,00

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Neto No Gravado: USD	9049,95
Importe Neto Gravado: USD	197,35
IVA 27%: USD	0,00
IVA 21%: USD	0,00
IVA 10.5%: USD	20,72
IVA 5%: USD	0,00
IVA 2.5%: USD	0,00
IVA 0%: USD	0,00
Importe Otros Tributos: USD	0,00
Importe Total: USD	9268,02

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 90.780000 asciende a: \$ **841350,86**



Pág. 1/1

CAE N°: 71146307033305

Fecha de Vto. de CAE: 10/04/2021

Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación