

ORIGINAL

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002142  
**Fecha de Emisión:** 26/02/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463    **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio  | Cantidad | U. medida | Precio Unit.    | % Bonif | Subtotal    | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|--|----------|-----------|-----------------|---------|-------------|--------------|----------------|
|        | Cuota 4 I - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss | 1,00     | unidades  | 29941885,900826 | 0,00    | 29941885,90 | 21%          | 36229681,94    |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |                                   |                    |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|-----------------------------------|--------------------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |                                   |                    |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |                                   |                    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    | <b>Importe Neto Gravado: \$</b>   | <b>29941885,90</b> |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    | <b>IVA 27%: \$</b>                | <b>0,00</b>        |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    | <b>IVA 21%: \$</b>                | <b>6287796,04</b>  |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 10.5%: \$</b>              | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 5%: \$</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 2.5%: \$</b>               | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 0%: \$</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>Importe Otros Tributos: \$</b> | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>Importe Total: \$</b>          | <b>36229681,94</b> |



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71096587089019  
Fecha de Vto. de CAE: 08/03/2021

DUPLICADO

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002142  
**Fecha de Emisión:** 26/02/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463    **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio  | Cantidad | U. medida | Precio Unit.    | % Bonif | Subtotal    | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|--|----------|-----------|-----------------|---------|-------------|--------------|----------------|
|        | Cuota 4 I - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss | 1,00     | unidades  | 29941885,900826 | 0,00    | 29941885,90 | 21%          | 36229681,94    |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |                                   |                    |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|-----------------------------------|--------------------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |                                   |                    |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |                                   |                    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    | <b>Importe Neto Gravado: \$</b>   | <b>29941885,90</b> |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    | <b>IVA 27%: \$</b>                | <b>0,00</b>        |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    | <b>IVA 21%: \$</b>                | <b>6287796,04</b>  |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 10.5%: \$</b>              | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 5%: \$</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 2.5%: \$</b>               | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>IVA 0%: \$</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>Importe Otros Tributos: \$</b> | <b>0,00</b>        |
|                                       |         |         |         | <b>Importe Total: \$</b>          | <b>36229681,94</b> |



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

**CAE N°:** 71096587089019  
**Fecha de Vto. de CAE:** 08/03/2021

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00002142  
**Fecha de Emisión:** 26/02/2021  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463    **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio  | Cantidad | U. medida | Precio Unit.    | % Bonif | Subtotal    | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|--|----------|-----------|-----------------|---------|-------------|--------------|----------------|
|        | Cuota 4 I - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss | 1,00     | unidades  | 29941885,900826 | 0,00    | 29941885,90 | 21%          | 36229681,94    |

**Otros Tributos**

| Descripción                           | Detalle                           | Alic. % | Importe     |                                   |                    |
|---------------------------------------|-----------------------------------|---------|-------------|-----------------------------------|--------------------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |                                   |         | 0,00        |                                   |                    |
| Per./Ret. de IVA                      |                                   |         | 0,00        |                                   |                    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |                                   |         | 0,00        | <b>Importe Neto Gravado: \$</b>   | <b>29941885,90</b> |
| Impuestos Internos                    |                                   |         | 0,00        | <b>IVA 27%: \$</b>                | <b>0,00</b>        |
| Impuestos Municipales                 |                                   |         | 0,00        | <b>IVA 21%: \$</b>                | <b>6287796,04</b>  |
|                                       |                                   |         |             | <b>IVA 10.5%: \$</b>              | <b>0,00</b>        |
|                                       |                                   |         |             | <b>IVA 5%: \$</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                       |                                   |         |             | <b>IVA 2.5%: \$</b>               | <b>0,00</b>        |
|                                       |                                   |         |             | <b>IVA 0%: \$</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                       | <b>Importe Otros Tributos: \$</b> |         | <b>0,00</b> | <b>Importe Otros Tributos: \$</b> | <b>0,00</b>        |
|                                       |                                   |         |             | <b>Importe Total: \$</b>          | <b>36229681,94</b> |



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*