

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIERA
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO

Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002141

Fecha de Emisión: 26/02/2021

CUIT: 30715517406

Ingresos Brutos: 1528817-10

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30711722153 **Apellido y Nombre / Razón Social:** INVERSORA PARALELO SUR 61 S.A.

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Saenz Peña R. Pte. Av. 547 Piso:5 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Cuota 23 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	3414,190045	0,00	3414,19	10,5%	3772,68
	Cuota 23 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	5495,340000	0,00	5495,34	No gravado	5495,34

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00
Per./Ret. de IVA			0,00
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00
Impuestos Internos			0,00
Impuestos Municipales			0,00
Importe Otros Tributos: USD			0,00

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Neto No Gravado: USD	5495,34
Importe Neto Gravado: USD	3414,19
IVA 27%: USD	0,00
IVA 21%: USD	0,00
IVA 10.5%: USD	358,49
IVA 5%: USD	0,00
IVA 2.5%: USD	0,00
IVA 0%: USD	0,00
Importe Otros Tributos: USD	0,00
Importe Total: USD	9268,02

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 89.750000 asciende a: \$

831804,80



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71096585694761

Fecha de Vto. de CAE: 08/03/2021

DUPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002141
Fecha de Emisión: 26/02/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30711722153 **Apellido y Nombre / Razón Social:** INVERSORA PARALELO SUR 61 S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Saenz Peña R. Pte. Av. 547 Piso:5 - Capital Federal, Ciudad
de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Cuota 23 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	3414,190045	0,00	3414,19	10,5%	3772,68
	Cuota 23 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	5495,340000	0,00	5495,34	No gravado	5495,34

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00
Per./Ret. de IVA			0,00
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00
Impuestos Internos			0,00
Impuestos Municipales			0,00
Importe Otros Tributos: USD			0,00

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Neto No Gravado: USD	5495,34
Importe Neto Gravado: USD	3414,19
IVA 27%: USD	0,00
IVA 21%: USD	0,00
IVA 10.5%: USD	358,49
IVA 5%: USD	0,00
IVA 2.5%: USD	0,00
IVA 0%: USD	0,00
Importe Otros Tributos: USD	0,00
Importe Total: USD	9268,02

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 89.750000 asciende a: \$

831804,80



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71096585694761

Fecha de Vto. de CAE: 08/03/2021

TRIPLICADO

ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002141
Fecha de Emisión: 26/02/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30711722153 **Apellido y Nombre / Razón Social:** INVERSORA PARALELO SUR 61 S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Saenz Peña R. Pte. Av. 547 Piso:5 - Capital Federal, Ciudad
de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Cuota 23 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	3414,190045	0,00	3414,19	10,5%	3772,68
	Cuota 23 de 25 - Lofts Sur 5 5 - Mariano Javier Capristo	1,00	unidades	5495,340000	0,00	5495,34	No gravado	5495,34

Otros Tributos				Moneda: USD - Dólar Estadounidense	
Descripción	Detalle	Alic. %	Importe	Importe Neto No Gravado: USD	5495,34
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: USD	3414,19
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: USD	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: USD	0,00
	Importe Otros Tributos: USD		0,00	IVA 10.5%: USD	358,49
				IVA 5%: USD	0,00
				IVA 2.5%: USD	0,00
				IVA 0%: USD	0,00
				Importe Otros Tributos: USD	0,00
				Importe Total: USD	9268,02
El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 89.750000 asciende a: \$					831804,80



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71096585694761
Fecha de Vto. de CAE: 08/03/2021