

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002139
Fecha de Emisión: 25/02/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 33715283129 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NEXUS AGRI S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:4 Dpto:404 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Diferencia por redeterminación Cuota 13 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios,Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	34873,396694	0,00	34873,40	21%	42196,81
	Cuota 14 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios, Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	440727,272727	0,00	440727,27	21%	533280,00
	Diferencia por redeterminación Cuota 14 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios,Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	279078,950413	0,00	279078,95	21%	337685,53

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: \$	754679,62
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: \$	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: \$	158482,72
				IVA 10.5%: \$	0,00
				IVA 5%: \$	0,00
				IVA 2.5%: \$	0,00
				IVA 0%: \$	0,00
				Importe Otros Tributos: \$	0,00
				Importe Total: \$	913162,34



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71096469195681
Fecha de Vto. de CAE: 07/03/2021

DUPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00002139
Fecha de Emisión: 25/02/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 33715283129 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NEXUS AGRI S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:4 Dpto:404 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Diferencia por redeterminacion Cuota 13 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios,Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	34873,396694	0,00	34873,40	21%	42196,81
	Cuota 14 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios, Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	440727,272727	0,00	440727,27	21%	533280,00
	Diferencia por redeterminacion Cuota 14 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios,Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	279078,950413	0,00	279078,95	21%	337685,53

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: \$	754679,62
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: \$	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: \$	158482,72
				IVA 10.5%: \$	0,00
				IVA 5%: \$	0,00
				IVA 2.5%: \$	0,00
				IVA 0%: \$	0,00
				Importe Otros Tributos: \$	0,00
				Importe Total: \$	913162,34



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 71096469195681
Fecha de Vto. de CAE: 07/03/2021

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER**

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00002139
Fecha de Emisión: 25/02/2021
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 33715283129 Apellido y Nombre / Razón Social: NEXUS AGRI S.A.
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto Domicilio Comercial: Basavilbaso 1350 Piso:4 Dpto:404 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Diferencia por redeterminacion Cuota 13 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios,Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	34873,396694	0,00	34873,40	21%	42196,81
	Cuota 14 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios, Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	440727,272727	0,00	440727,27	21%	533280,00
	Diferencia por redeterminacion Cuota 14 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios,Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	279078,950413	0,00	279078,95	21%	337685,53

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: \$	754679,62
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: \$	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: \$	158482,72
				IVA 10.5%: \$	0,00
				IVA 5%: \$	0,00
				IVA 2.5%: \$	0,00
				IVA 0%: \$	0,00
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	Importe Otros Tributos: \$	0,00
				Importe Total: \$	913162,34



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación