

ORIGINAL

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002030  
**Fecha de Emisión:** 10/11/2020  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 33715283129 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NEXUS AGRI S.A.  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:4 Dpto:404 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 11 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios, Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	440727,272727	0,00	440727,27	21%	533280,00
	Diferencia por redeterminacion Cuota 11 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios,Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	153493,421488	0,00	153493,42	21%	185727,04

**Otros Tributos**

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>594220,69</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>124786,35</b>
				<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>719007,04</b>



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70466626553581

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 20/11/2020



307155174060010000270466626553581202011200

DUPLICADO

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

# FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002030  
**Fecha de Emisión:** 10/11/2020  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 33715283129 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NEXUS AGRI S.A.  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:4 Dpto:404 - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 11 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios, Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	440727,272727	0,00	440727,27	21%	533280,00
	Diferencia por redeterminacion Cuota 11 de 20 - UF - UF 5 4 Edificio Studios,Cochera 2ss 107 Cocheras Studios	1,00	unidades	153493,421488	0,00	153493,42	21%	185727,04

### Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>594220,69</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>124786,35</b>
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>719007,04</b>



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70466626553581

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 20/11/2020



307155174060010000270466626553581202011200

