

ORIGINAL

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002013  
**Fecha de Emisión:** 30/10/2020  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 20170299869 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NICOLAS CLAUDIO EDUARDO  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Nazca Av. 3235 Piso:1 Dpto:B - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Diferencia por redeterminacion Cuota 22 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	19572,208145	0,00	19572,21	10,5%	21627,29
	Diferencia por redeterminacion cuota 22 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	6869,638009	0,00	6869,64	10,5%	7590,95
	Diferencia por redeterminacion Cuota 22 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	15175,963801	0,00	15175,96	10,5%	16769,44
	Cuota 23 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	38129,900452	0,00	38129,90	10,5%	42133,54
	Cuota 23 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	80218,520000	0,00	80218,52	No gravado	80218,52
	Diferencia por redeterminacion Cuota 25 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	28999,730000	0,00	28999,73	No gravado	28999,73

**Otros Tributos**

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	<b>Importe Neto No Gravado: \$</b>	<b>109218,25</b>
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>79747,71</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>0,00</b>
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>8373,51</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>197339,47</b>



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70456266761985

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 09/11/2020



307155174060010000270456266761985202011099

DUPLICADO

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002013  
**Fecha de Emisión:** 30/10/2020  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 20170299869 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NICOLAS CLAUDIO EDUARDO  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Nazca Av. 3235 Piso:1 Dpto:B - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Diferencia por redeterminacion Cuota 22 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	19572,208145	0,00	19572,21	10,5%	21627,29
	Diferencia por redeterminacion cuota 22 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	6869,638009	0,00	6869,64	10,5%	7590,95
	Diferencia por redeterminacion Cuota 22 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	15175,963801	0,00	15175,96	10,5%	16769,44
	Cuota 23 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	38129,900452	0,00	38129,90	10,5%	42133,54
	Cuota 23 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	80218,520000	0,00	80218,52	No gravado	80218,52
	Diferencia por redeterminacion Cuota 25 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	28999,730000	0,00	28999,73	No gravado	28999,73

### Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	<b>Importe Neto No Gravado: \$</b>	<b>109218,25</b>
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>79747,71</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>0,00</b>
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>8373,51</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>197339,47</b>



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70456266761985

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 09/11/2020



307155174060010000270456266761985202011099

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER**

**A**  
COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00002013  
**Fecha de Emisión:** 30/10/2020  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 20170299869 **Apellido y Nombre / Razón Social:** NICOLAS CLAUDIO EDUARDO  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Nazca Av. 3235 Piso:1 Dpto:B - Capital Federal, Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Diferencia por redeterminacion Cuota 22 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	19572,208145	0,00	19572,21	10,5%	21627,29
	Diferencia por redeterminacion cuota 22 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	6869,638009	0,00	6869,64	10,5%	7590,95
	Diferencia por redeterminacion Cuota 22 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	15175,963801	0,00	15175,96	10,5%	16769,44
	Cuota 23 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	38129,900452	0,00	38129,90	10,5%	42133,54
	Cuota 23 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	80218,520000	0,00	80218,52	No gravado	80218,52
	Diferencia por redeterminacion Cuota 25 de 25 - Lofts Norte 5 9, Cochera 1ss 36 - Claudio Nicolas	1,00	unidades	28999,730000	0,00	28999,73	No gravado	28999,73

**Otros Tributos**

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	<b>Importe Neto No Gravado: \$</b>	<b>109218,25</b>
Per./Ret. de IVA			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>79747,71</b>
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>8373,51</b>
			0,00	<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
			0,00	<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
			0,00	<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>197339,47</b>



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70456266761985

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 09/11/2020



307155174060010000270456266761985202011099