

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIERA  
COD. 03

## NOTA DE CRÉDITO

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO

**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00000142

**Fecha de Emisión:** 18/09/2020

**CUIT:** 30715517406

**Ingresos Brutos:** 1528817-10

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463    **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente    **Fac. A:** 00002-00001939

| Código | Producto / Servicio                                                                         | Cantidad | U. medida | Precio Unit.    | % Bonif | Subtotal    | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------------|---------|-------------|--------------|----------------|
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 13 - Pisos: 1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss | 1,00     | unidades  | 16542466,140496 | 0,00    | 16542466,14 | 21%          | 20016384,03    |
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 13 - Pisos: 1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss | 1,00     | unidades  | 2691245,760331  | 0,00    | 2691245,76  | 21%          | 3256407,37     |
|        | Cuota 14 - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss                                 | 1,00     | unidades  | 72631050,776860 | 0,00    | 72631050,78 | 21%          | 87883571,44    |

## Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    |

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

**Importe Neto Gravado: \$ 91864762,68**

**IVA 27%: \$ 0,00**

**IVA 21%: \$ 19291600,16**

**IVA 10.5%: \$ 0,00**

**IVA 5%: \$ 0,00**

**IVA 2.5%: \$ 0,00**

**IVA 0%: \$ 0,00**

**Importe Otros Tributos: \$ 0,00**

**Importe Total: \$ 111156362,84**



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70396632618050

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 28/09/2020



307155174060030000270396632618050202009281

# DUPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
 COD. 03

## NOTA DE CRÉDITO

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
 QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
 Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00000142  
**Fecha de Emisión:** 18/09/2020  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463    **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
 Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente    **Fac. A:** 00002-00001939

| Código | Producto / Servicio                                                                         | Cantidad | U. medida | Precio Unit.    | % Bonif | Subtotal    | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------------|---------|-------------|--------------|----------------|
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 13 - Pisos: 1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss | 1,00     | unidades  | 16542466,140496 | 0,00    | 16542466,14 | 21%          | 20016384,03    |
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 13 - Pisos: 1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss | 1,00     | unidades  | 2691245,760331  | 0,00    | 2691245,76  | 21%          | 3256407,37     |
|        | Cuota 14 - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss                                 | 1,00     | unidades  | 72631050,776860 | 0,00    | 72631050,78 | 21%          | 87883571,44    |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    |

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

**Importe Neto Gravado: \$ 91864762,68**  
**IVA 27%: \$ 0,00**  
**IVA 21%: \$ 19291600,16**  
**IVA 10.5%: \$ 0,00**  
**IVA 5%: \$ 0,00**  
**IVA 2.5%: \$ 0,00**  
**IVA 0%: \$ 0,00**  
**Importe Otros Tributos: \$ 0,00**  
**Importe Total: \$ 111156362,84**



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70396632618050

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 28/09/2020



307155174060030000270396632618050202009281

# TRIPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 03

## NOTA DE CRÉDITO

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00000142  
**Fecha de Emisión:** 18/09/2020  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716374463 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO PLAZA I  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente **Fac. A:** 00002-00001939

| Código | Producto / Servicio                                                                         | Cantidad | U. medida | Precio Unit.    | % Bonif | Subtotal    | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------------|---------|-------------|--------------|----------------|
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 13 - Pisos: 1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss | 1,00     | unidades  | 16542466,140496 | 0,00    | 16542466,14 | 21%          | 20016384,03    |
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 13 - Pisos: 1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss | 1,00     | unidades  | 2691245,760331  | 0,00    | 2691245,76  | 21%          | 3256407,37     |
|        | Cuota 14 - Pisos:1,2,3,4. Dtos: A,B,C,D,E,F y Coch.:1ss-2ss                                 | 1,00     | unidades  | 72631050,776860 | 0,00    | 72631050,78 | 21%          | 87883571,44    |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle                    | Alic. % | Importe |
|---------------------------------------|----------------------------|---------|---------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |                            |         | 0,00    |
| Per./Ret. de IVA                      |                            |         | 0,00    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |                            |         | 0,00    |
| Impuestos Internos                    |                            |         | 0,00    |
| Impuestos Municipales                 |                            |         | 0,00    |
|                                       | Importe Otros Tributos: \$ |         | 0,00    |

**Importe Neto Gravado: \$ 91864762,68**  
**IVA 27%: \$ 0,00**  
**IVA 21%: \$ 19291600,16**  
**IVA 10.5%: \$ 0,00**  
**IVA 5%: \$ 0,00**  
**IVA 2.5%: \$ 0,00**  
**IVA 0%: \$ 0,00**  
**Importe Otros Tributos: \$ 0,00**  
**Importe Total: \$ 111156362,84**



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

CAE N°: 70396632618050

Fecha de Vto. de CAE: 28/09/2020



307155174060030000270396632618050202009281