

ORIGINAL

A

COD. 01

FACTURA

Razón Social: ARGENCONS S A

Domicilio Comercial: Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00005 Comp. Nro: 00000227

Fecha de Emisión: 01/07/2020

CUIT: 30517831855

Ingresos Brutos: 901-984288-6

Fecha de Inicio de Actividades: 03/07/1969

Período Facturado Desde: 01/05/2020 Hasta: 31/05/2020

Fecha de Vto. para el pago: 20/07/2020

CUIT: 30715517406

Apellido y Nombre / Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: RETIRO FONDO COMUN DE INVERSION CERRADO 25 De Mayo 359 Piso 27 Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	QUARTIER LOFT & STUDIOS DESARROLLO CUOTA 7 DE 18 (BASE AGOSTO 2019)	1,00	unidades	11901360,94	0,00	11901360,94	21%	14400646,74
	QUARTIER LOFT & STUDIOS DESARROLLO COMPLEMENTO CUOTA 7 DE 18 (MARZO 2020 / AGOSTO 2019)	1,00	unidades	2937279,00	0,00	2937279,00	21%	3554107,59

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00		
Impuestos Internos			0,00		
Impuestos Municipales			0,00		
	Importe Otros Tributos: \$		0,00		
				<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>14838639,94</b>
				<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 21%: \$</b>	<b>3116114,39</b>
				<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>17954754,33</b>



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70275559861826

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 11/07/2020



305178318550010000570275559861826202007114

**DUPLICADO**

**A**

COD. 01

**FACTURA**

**Razón Social:** ARGENCONS S A

**Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00005    **Comp. Nro:** 00000227

**Fecha de Emisión:** 01/07/2020

**CUIT:** 30517831855

**Ingresos Brutos:** 901-984288-6

**Fecha de Inicio de Actividades:** 03/07/1969

**Período Facturado Desde:** 01/05/2020    **Hasta:** 31/05/2020

**Fecha de Vto. para el pago:** 20/07/2020

**CUIT:** 30715517406

**Apellido y Nombre / Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Domicilio Comercial:** RETIRO FONDO COMUN DE INVERSION CERRADO  
25 De Mayo 359 Piso 27 Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	QUARTIER LOFT & STUDIOS DESARROLLO CUOTA 7 DE 18 (BASE AGOSTO 2019)	1,00	unidades	11901360,94	0,00	11901360,94	21%	14400646,74
	QUARTIER LOFT & STUDIOS DESARROLLO COMPLEMENTO CUOTA 7 DE 18 (MARZO 2020 / AGOSTO 2019)	1,00	unidades	2937279,00	0,00	2937279,00	21%	3554107,59

**Otros Tributos**

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>14838639,94</b>
Impuestos Internos			0,00	<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
Impuestos Municipales			0,00	<b>IVA 21%: \$</b>	<b>3116114,39</b>
			0,00	<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
			0,00	<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
			0,00	<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
			0,00	<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
	<b>Importe Otros Tributos: \$</b>		<b>0,00</b>	<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>17954754,33</b>



**Comprobante Autorizado**

**Pág. 1/1**

**CAE N°:** 70275559861826

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

**Fecha de Vto. de CAE:** 11/07/2020



305178318550010000570275559861826202007114

# TRIPLICADO

## A

COD. 01

# FACTURA

**Razón Social:** ARGENCONS S A

**Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00005    **Comp. Nro:** 00000227

**Fecha de Emisión:** 01/07/2020

**CUIT:** 30517831855

**Ingresos Brutos:** 901-984288-6

**Fecha de Inicio de Actividades:** 03/07/1969

**Período Facturado Desde:** 01/05/2020    **Hasta:** 31/05/2020

**Fecha de Vto. para el pago:** 20/07/2020

**CUIT:** 30715517406

**Apellido y Nombre / Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Domicilio Comercial:** RETIRO FONDO COMUN DE INVERSION CERRADO  
25 De Mayo 359 Piso 27 Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	QUARTIER LOFT & STUDIOS DESARROLLO CUOTA 7 DE 18 (BASE AGOSTO 2019)	1,00	unidades	11901360,94	0,00	11901360,94	21%	14400646,74
	QUARTIER LOFT & STUDIOS DESARROLLO COMPLEMENTO CUOTA 7 DE 18 (MARZO 2020 / AGOSTO 2019)	1,00	unidades	2937279,00	0,00	2937279,00	21%	3554107,59

### Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00		
Impuestos Internos			0,00		
Impuestos Municipales			0,00		
	Importe Otros Tributos: \$		0,00		
				<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>14838639,94</b>
				<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 21%: \$</b>	<b>3116114,39</b>
				<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
				<b>Importe Total: \$</b>	<b>17954754,33</b>



**Comprobante Autorizado**

**Pág. 1/1**

**CAE N°:** 70275559861826

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

**Fecha de Vto. de CAE:** 11/07/2020



305178318550010000570275559861826202007114