

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIERA  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO

**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 277 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00001331

**Fecha de Emisión:** 15/11/2019

**CUIT:** 30715517406

**Ingresos Brutos:** 1528817-10

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716074419    **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO LUJANI

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** Roosevelt Franklin D. 2445 Piso:6 Dpto:B - Capital Federal,  
Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                    | Cantidad | U. medida | Precio Unit. (USD) | % Bonif | Subtotal (USD) | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA (USD) |
|--------|------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
|        | Cuota 15 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss<br>108 - Roxana Donikian | 1,00     | unidades  | 4822,461538        | 0,00    | 4822,46        | 10,5%        | 5328,82              |
|        | Cuota 16 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss<br>108 - Roxana Donikian | 1,00     | unidades  | 64,416290          | 0,00    | 64,42          | 10,5%        | 71,18                |

## Otros Tributos

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    |
| Importe Otros Tributos: USD           |         |         | 0,00    |

**Importe Neto Gravado: USD**    **4886,88**

**IVA 27%: USD**    **0,00**

**IVA 21%: USD**    **0,00**

**IVA 10.5%: USD**    **513,12**

**IVA 5%: USD**    **0,00**

**IVA 2.5%: USD**    **0,00**

**IVA 0%: USD**    **0,00**

**Importe Otros Tributos: USD**    **0,00**

**Importe Total: USD**    **5400,00**

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio  
consignado de 59.500000 asciende a: \$

321300,00



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 69466417051515

Fecha de Vto. de CAE: 25/11/2019

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



307155174060010000269466417051515201911259

DUPLICADO

# ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 277 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00001331  
**Fecha de Emisión:** 15/11/2019  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716074419 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO LUJANI  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Roosevelt Franklin D. 2445 Piso:6 Dpto:B - Capital Federal,  
Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                    | Cantidad | U. medida | Precio Unit. (USD) | % Bonif | Subtotal (USD) | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA (USD) |
|--------|------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
|        | Cuota 15 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss<br>108 - Roxana Donikian | 1,00     | unidades  | 4822,461538        | 0,00    | 4822,46        | 10,5%        | 5328,82              |
|        | Cuota 16 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss<br>108 - Roxana Donikian | 1,00     | unidades  | 64,416290          | 0,00    | 64,42          | 10,5%        | 71,18                |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle                     | Alic. % | Importe |
|---------------------------------------|-----------------------------|---------|---------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |                             |         | 0,00    |
| Per./Ret. de IVA                      |                             |         | 0,00    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |                             |         | 0,00    |
| Impuestos Internos                    |                             |         | 0,00    |
| Impuestos Municipales                 |                             |         | 0,00    |
|                                       | Importe Otros Tributos: USD |         | 0,00    |

**Moneda: USD - Dólar Estadounidense**

**Importe Neto Gravado: USD 4886,88**  
**IVA 27%: USD 0,00**  
**IVA 21%: USD 0,00**  
**IVA 10.5%: USD 513,12**  
**IVA 5%: USD 0,00**  
**IVA 2.5%: USD 0,00**  
**IVA 0%: USD 0,00**  
**Importe Otros Tributos: USD 0,00**  
**Importe Total: USD 5400,00**

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio  
consignado de 59.500000 asciende a: \$

**321300,00**



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 69466417051515

Fecha de Vto. de CAE: 25/11/2019

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



307155174060010000269466417051515201911259

TRIPLICADO

ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 277 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00001331  
**Fecha de Emisión:** 15/11/2019  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 30716074419 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO LUJANI  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Roosevelt Franklin D. 2445 Piso:6 Dpto:B - Capital Federal,  
Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                    | Cantidad | U. medida | Precio Unit. (USD) | % Bonif | Subtotal (USD) | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA (USD) |
|--------|------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
|        | Cuota 15 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss<br>108 - Roxana Donikian | 1,00     | unidades  | 4822,461538        | 0,00    | 4822,46        | 10,5%        | 5328,82              |
|        | Cuota 16 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss<br>108 - Roxana Donikian | 1,00     | unidades  | 64,416290          | 0,00    | 64,42          | 10,5%        | 71,18                |

Otros Tributos

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

| Descripción                           | Detalle                     | Alic. % | Importe |                                    |                |
|---------------------------------------|-----------------------------|---------|---------|------------------------------------|----------------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |                             |         | 0,00    |                                    |                |
| Per./Ret. de IVA                      |                             |         | 0,00    |                                    |                |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |                             |         | 0,00    |                                    |                |
| Impuestos Internos                    |                             |         | 0,00    |                                    |                |
| Impuestos Municipales                 |                             |         | 0,00    |                                    |                |
|                                       | Importe Otros Tributos: USD |         | 0,00    |                                    |                |
|                                       |                             |         |         | <b>Importe Neto Gravado: USD</b>   | <b>4886,88</b> |
|                                       |                             |         |         | <b>IVA 27%: USD</b>                | <b>0,00</b>    |
|                                       |                             |         |         | <b>IVA 21%: USD</b>                | <b>0,00</b>    |
|                                       |                             |         |         | <b>IVA 10.5%: USD</b>              | <b>513,12</b>  |
|                                       |                             |         |         | <b>IVA 5%: USD</b>                 | <b>0,00</b>    |
|                                       |                             |         |         | <b>IVA 2.5%: USD</b>               | <b>0,00</b>    |
|                                       |                             |         |         | <b>IVA 0%: USD</b>                 | <b>0,00</b>    |
|                                       |                             |         |         | <b>Importe Otros Tributos: USD</b> | <b>0,00</b>    |
|                                       |                             |         |         | <b>Importe Total: USD</b>          | <b>5400,00</b> |

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio  
consignado de 59.500000 asciende a: \$ **321300,00**



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 69466417051515

Fecha de Vto. de CAE: 25/11/2019

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



307155174060010000269466417051515201911259