

ORIGINAL

A

COD. 01

## FACTURA

Razón Social: ARGENCONS S A

Domicilio Comercial: Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00006 Comp. Nro: 00000001

Fecha de Emisión: 01/08/2019

CUIT: 30517831855

Ingresos Brutos: 901-984288-6

Fecha de Inicio de Actividades: 03/07/1969

Período Facturado Desde: 01/08/2019 Hasta: 01/08/2019

Fecha de Vto. para el pago: 10/08/2019

CUIT: 30715517406

Apellido y Nombre / Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: RETIRO FONDO COMUN DE INVERSION CERRADO  
25 De Mayo 271 Piso 2126 Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                | Cantidad | U. medida | Precio Unit. (USD) | % Bonif | Subtotal (USD) | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA (USD) |
|--------|--------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
|        | CUOTA 13/33 - DESARROLLO EDIFICIO QUARTIER LOFT Y QUARTIER STUDIOS | 1,00     | unidades  | 195105,000000      | 0,00    | 195105,00      | 21%          | 236077,05            |

| Otros Tributos                                                                                                                                               |                             |         |         | Moneda: USD - Dólar Estadounidense |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------|---------|------------------------------------|-------------|
| Descripción                                                                                                                                                  | Detalle                     | Alic. % | Importe |                                    |             |
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias                                                                                                                        |                             |         | 0,00    |                                    |             |
| Per./Ret. de IVA                                                                                                                                             |                             |         | 0,00    |                                    |             |
| Per./Ret. Ingresos Brutos                                                                                                                                    |                             |         | 0,00    | Importe Neto Gravado: USD          | 195105,00   |
| Impuestos Internos                                                                                                                                           |                             |         | 0,00    | IVA 27%: USD                       | 0,00        |
| Impuestos Municipales                                                                                                                                        |                             |         | 0,00    | IVA 21%: USD                       | 40972,05    |
|                                                                                                                                                              | Importe Otros Tributos: USD |         | 0,00    | IVA 10.5%: USD                     | 0,00        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | IVA 5%: USD                        | 0,00        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | IVA 2.5%: USD                      | 0,00        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | IVA 0%: USD                        | 0,00        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | Importe Otros Tributos: USD        | 0,00        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | Importe Total: USD                 | 236077,05   |
| El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 44.900000 asciende a: \$ |                             |         |         |                                    | 10599859,54 |



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 69315356859857

Fecha de Vto. de CAE: 11/08/2019



305178318550010000669315356859857201908117

# DUPLICADO

A

COD. 01

## FACTURA

Razón Social: ARGENCONS S A

Domicilio Comercial: Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00006 Comp. Nro: 00000001

Fecha de Emisión: 01/08/2019

CUIT: 30517831855

Ingresos Brutos: 901-984288-6

Fecha de Inicio de Actividades: 03/07/1969

Período Facturado Desde: 01/08/2019

Hasta: 01/08/2019

Fecha de Vto. para el pago: 10/08/2019

CUIT: 30715517406

Apellido y Nombre / Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: RETIRO FONDO COMUN DE INVERSION CERRADO  
25 De Mayo 271 Pto 1260 Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                | Cantidad | U. medida | Precio Unit. (USD) | % Bonif | Subtotal (USD) | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA (USD) |
|--------|--------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
|        | CUOTA 13/33 - DESARROLLO EDIFICIO QUARTIER LOFT Y QUARTIER STUDIOS | 1,00     | unidades  | 195105,000000      | 0,00    | 195105,00      | 21%          | 236077,05            |

### Otros Tributos

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    |
| Importe Otros Tributos: USD           |         |         | 0,00    |

Importe Neto Gravado: USD 195105,00

IVA 27%: USD 0,00

IVA 21%: USD 40972,05

IVA 10.5%: USD 0,00

IVA 5%: USD 0,00

IVA 2.5%: USD 0,00

IVA 0%: USD 0,00

Importe Otros Tributos: USD 0,00

Importe Total: USD 236077,05

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio

consignado de 44.900000 asciende a: \$

10599859,54



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 69315356859857

Fecha de Vto. de CAE: 11/08/2019

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



305178318550010000669315356859857201908117

# TRIPLICADO

**A**

COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ARGENCONS S A

**Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00006 **Comp. Nro:** 00000001

**Fecha de Emisión:** 01/08/2019

**CUIT:** 30517831855

**Ingresos Brutos:** 901-984288-6

**Fecha de Inicio de Actividades:** 03/07/1969

**Período Facturado Desde:** 01/08/2019

**Hasta:** 01/08/2019

**Fecha de Vto. para el pago:** 10/08/2019

**CUIT:** 30715517406

**Apellido y Nombre / Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Domicilio Comercial:** RETIRO FONDO COMUN DE INVERSION CERRADO  
25 De Mayo 271 Piso 2126 Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                | Cantidad | U. medida | Precio Unit. (USD) | % Bonif | Subtotal (USD) | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA (USD) |
|--------|--------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|
|        | CUOTA 13/33 - DESARROLLO EDIFICIO QUARTIER LOFT Y QUARTIER STUDIOS | 1,00     | unidades  | 195105,000000      | 0,00    | 195105,00      | 21%          | 236077,05            |

| Otros Tributos                                                                                                                                               |                             |         |         | Moneda: USD - Dólar Estadounidense |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------|---------|------------------------------------|--------------------|
| Descripción                                                                                                                                                  | Detalle                     | Alic. % | Importe |                                    |                    |
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias                                                                                                                        |                             |         | 0,00    |                                    |                    |
| Per./Ret. de IVA                                                                                                                                             |                             |         | 0,00    |                                    |                    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos                                                                                                                                    |                             |         | 0,00    |                                    |                    |
| Impuestos Internos                                                                                                                                           |                             |         | 0,00    |                                    |                    |
| Impuestos Municipales                                                                                                                                        |                             |         | 0,00    |                                    |                    |
|                                                                                                                                                              | Importe Otros Tributos: USD |         | 0,00    |                                    |                    |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | <b>Importe Neto Gravado: USD</b>   | <b>195105,00</b>   |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | <b>IVA 27%: USD</b>                | <b>0,00</b>        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | <b>IVA 21%: USD</b>                | <b>40972,05</b>    |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | <b>IVA 10.5%: USD</b>              | <b>0,00</b>        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | <b>IVA 5%: USD</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | <b>IVA 2.5%: USD</b>               | <b>0,00</b>        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | <b>IVA 0%: USD</b>                 | <b>0,00</b>        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | <b>Importe Otros Tributos: USD</b> | <b>0,00</b>        |
|                                                                                                                                                              |                             |         |         | <b>Importe Total: USD</b>          | <b>236077,05</b>   |
| El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 44.900000 asciende a: \$ |                             |         |         |                                    | <b>10599859,54</b> |



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

CAE N°: 69315356859857

Fecha de Vto. de CAE: 11/08/2019



305178318550010000669315356859857201908117