

ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO
RETIRO FONDO COMUA
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER
PUERTO RETIRO FONDODomicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00002797

Fecha de Emisión: 25/11/2024

CUIT: 30715517406

Ingresos Brutos: 1528817-10

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 20119583242

Apellido y Nombre / Razón Social: FIDALGO JORGE

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Sarmiento 944 Piso:7 Dpto:A - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Edificio Studios 10 1, cochera 1ss 48 y 1ss 161 - Bien a ser utilizado como Bien de uso	1,00	unidades	266280,000000	0,00	266280,00	21%	322198,80
	Boleto - UF - UF 10 1 Edificio Studios, Cochera 1ss 163 Cocheras Lofts, Cochera con baulera 1ss 48 Cocheras Lofts	1,00	unidades	97801,200000	0,00	97801,20	No gravado	97801,20

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Otros Tributos: USD

0,00

Importe Neto No Gravado: USD

97801,20

Importe Neto Gravado: USD

266280,00

IVA 27%: USD

0,00

IVA 21%: USD

55918,80

IVA 10.5%: USD

0,00

IVA 5%: USD

0,00

IVA 2.5%: USD

0,00

IVA 0%: USD

0,00

Importe Otros Tributos: USD

0,00

Importe Total: USD

420000,00

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio

consignado de 993.000000 asciende a: \$

417060000,00

ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 74486857154452

Fecha de Vto. de CAE: 05/12/2024

DUPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO
RETIRO FONDO COMU

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER
PUERTO RETIRO FONDO

Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00002797

Fecha de Emisión: 25/11/2024

CUIT: 30715517406

Ingresos Brutos: 1528817-10

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 20119583242

Apellido y Nombre / Razón Social: FIDALGO JORGE

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Sarmiento 944 Piso:7 Dpto:A - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Edificio Studios 10 1, cochera 1ss 48 y 1ss 161 - Bien a ser utilizado como Bien de uso	1,00	unidades	266280,000000	0,00	266280,00	21%	322198,80
	Boleto - UF - UF 10 1 Edificio Studios, Cochera 1ss 163 Cocheras Lofts, Cochera con baulera 1ss 48 Cocheras Lofts	1,00	unidades	97801,200000	0,00	97801,20	No gravado	97801,20

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Otros Tributos: USD 0,00

Importe Neto No Gravado: USD 97801,20

Importe Neto Gravado: USD 266280,00

IVA 27%: USD 0,00

IVA 21%: USD 55918,80

IVA 10.5%: USD 0,00

IVA 5%: USD 0,00

IVA 2.5%: USD 0,00

IVA 0%: USD 0,00

Importe Otros Tributos: USD 0,00

Importe Total: USD 420000,00

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 993.000000 asciende a: \$ 417060000,00



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO
RETIRO FONDO COMU

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER
PUERTO RETIRO FONDO

Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00002797

Fecha de Emisión: 25/11/2024

CUIT: 30715517406

Ingresos Brutos: 1528817-10

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 20119583242

Apellido y Nombre / Razón Social: FIDALGO JORGE

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Sarmiento 944 Piso:7 Dpto:A - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Edificio Studios 10 1, cochera 1ss 48 y 1ss 161 - Bien a ser utilizado como Bien de uso	1,00	unidades	266280,000000	0,00	266280,00	21%	322198,80
	Boleto - UF - UF 10 1 Edificio Studios, Cochera 1ss 163 Cocheras Lofts, Cochera con baulera 1ss 48 Cocheras Lofts	1,00	unidades	97801,200000	0,00	97801,20	No gravado	97801,20

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Otros Tributos: USD

0,00

Importe Neto No Gravado: USD

97801,20

Importe Neto Gravado: USD

266280,00

IVA 27%: USD

0,00

IVA 21%: USD

55918,80

IVA 10.5%: USD

0,00

IVA 5%: USD

0,00

IVA 2.5%: USD

0,00

IVA 0%: USD

0,00

Importe Otros Tributos: USD

0,00

Importe Total: USD

420000,00

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio

consignado de 993.000000 asciende a: \$

417060000,00



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación