

ORIGINAL

A

COD. 01

FACTURA

Razón Social: ARGENCONS S A

Domicilio Comercial: Zanni Pedro Comodoro 351 Piso:PB Dpto: 001 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00005 Comp. Nro: 00000562

Fecha de Emisión: 02/01/2025

CUIT: 30517831855

Ingresos Brutos: 901-984288-6

Fecha de Inicio de Actividades: 03/07/1969

Período Facturado Desde: 02/01/2025 Hasta: 02/01/2025

Fecha de Vto. para el pago: 12/01/2025

CUIT: 33717995509

Apellido y Nombre / Razón Social: QUARTIER BAJO BELGRANO FIDEICOMISO

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Alem Leandro N. Av. 449 Piso:6 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Honorarios por Desarrollo Fiduciante B Cuota 5/30 (33%)	1,00	unidades	10358236,00	0,00	10358236,00	21%	12533465,56
	Actualizacion Base Cuota 5/30 (33%)	1,00	unidades	118417750,88	0,00	118417750,88	21%	143285478,56
	Diferencia por Indice CAC Octubre	1,00	unidades	1444160,67	0,00	1444160,67	21%	1747434,41

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Neto Gravado: \$ 130220147,55

IVA 27%: \$ 0,00

IVA 21%: \$ 27346230,98

IVA 10.5%: \$ 0,00

IVA 5%: \$ 0,00

IVA 2.5%: \$ 0,00

IVA 0%: \$ 0,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 157566378,53



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

A

COD. 01

FACTURA

Razón Social: ARGENCONS S A

Domicilio Comercial: Zanni Pedro Comodoro 351 Piso:PB Dpto: 001 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00005 Comp. Nro: 00000562

Fecha de Emisión: 02/01/2025

CUIT: 30517831855

Ingresos Brutos: 901-984288-6

Fecha de Inicio de Actividades: 03/07/1969

Período Facturado Desde: 02/01/2025 Hasta: 02/01/2025

Fecha de Vto. para el pago: 12/01/2025

CUIT: 33717995509

Apellido y Nombre / Razón Social: QUARTIER BAJO BELGRANO FIDEICOMISO

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Alem Leandro N. Av. 449 Piso:6 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Honorarios por Desarrollo Fiduciante B Cuota 5/30 (33%)	1,00	unidades	10358236,00	0,00	10358236,00	21%	12533465,56
	Actualizacion Base Cuota 5/30 (33%)	1,00	unidades	118417750,88	0,00	118417750,88	21%	143285478,56
	Diferencia por Indice CAC Octubre	1,00	unidades	1444160,67	0,00	1444160,67	21%	1747434,41

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Neto Gravado: \$ 130220147,55

IVA 27%: \$ 0,00

IVA 21%: \$ 27346230,98

IVA 10.5%: \$ 0,00

IVA 5%: \$ 0,00

IVA 2.5%: \$ 0,00

IVA 0%: \$ 0,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 157566378,53



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

A

COD. 01

FACTURA

Razón Social: ARGENCONS S A

Domicilio Comercial: Zanni Pedro Comodoro 351 Piso:PB Dpto:
001 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00005 Comp. Nro: 00000562

Fecha de Emisión: 02/01/2025

CUIT: 30517831855

Ingresos Brutos: 901-984288-6

Fecha de Inicio de Actividades: 03/07/1969

Período Facturado Desde: 02/01/2025 Hasta: 02/01/2025

Fecha de Vto. para el pago: 12/01/2025

CUIT: 33717995509

Apellido y Nombre / Razón Social: QUARTIER BAJO BELGRANO FIDEICOMISO

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Alem Leandro N. Av. 449 Piso:6 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Honorarios por Desarrollo Fiduciante B Cuota 5/30 (33%)	1,00	unidades	10358236,00	0,00	10358236,00	21%	12533465,56
	Actualizacion Base Cuota 5/30 (33%)	1,00	unidades	118417750,88	0,00	118417750,88	21%	143285478,56
	Diferencia por Indice CAC Octubre	1,00	unidades	1444160,67	0,00	1444160,67	21%	1747434,41

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Neto Gravado: \$ 130220147,55

IVA 27%: \$ 0,00

IVA 21%: \$ 27346230,98

IVA 10.5%: \$ 0,00

IVA 5%: \$ 0,00

IVA 2.5%: \$ 0,00

IVA 0%: \$ 0,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 157566378,53

**ARCA**
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO**Comprobante Autorizado**

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75015207483147

Fecha de Vto. de CAE: 12/01/2025