

ORIGINAL

A

COD. 01

FACTURA

Razón Social: ARGENCONS S A

Domicilio Comercial: Zanni Pedro Comodoro 351 Piso:PB Dpto:  
001 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00005 Comp. Nro: 00000561

Fecha de Emisión: 02/01/2025

CUIT: 30517831855

Ingresos Brutos: 901-984288-6

Fecha de Inicio de Actividades: 03/07/1969

Período Facturado Desde: 02/01/2025 Hasta: 02/01/2025

Fecha de Vto. para el pago: 12/01/2025

CUIT: 30715557785

Apellido y Nombre / Razón Social: FIDEICOMISO TIERRAS ARGENCONS

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Alem Leandro N. Av. 449 Piso:6 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Honorario por Desarrollo Fiduciante D Cuota 24/24	1,00	unidades	26698179,41	0,00	26698179,41	21%	32304797,09
	Actualizacion Base Cuota 24/24	1,00	unidades	213764467,50	0,00	213764467,50	21%	258655005,68
	Diferencia por Indice CAC Octubre	1,00	unidades	2696672,77	0,00	2696672,77	21%	3262974,05

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe
Percepción de Ingresos Brutos	Percepcion IIBB Caba	0,01	24315,93
	Importe Otros Tributos: \$		24315,93

Importe Neto Gravado: \$ 243159319,68  
IVA 27%: \$ 0,00  
IVA 21%: \$ 51063457,14  
IVA 10.5%: \$ 0,00  
IVA 5%: \$ 0,00  
IVA 2.5%: \$ 0,00  
IVA 0%: \$ 0,00  
Importe Otros Tributos: \$ 24315,93  
Importe Total: \$ 294247092,75



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75015202375720

Fecha de Vto. de CAE: 12/01/2025

DUPLICADO

A

COD. 01

FACTURA

Razón Social: ARGENCONS S A

Domicilio Comercial: Zanni Pedro Comodoro 351 Piso:PB Dpto: 001 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00005 Comp. Nro: 00000561

Fecha de Emisión: 02/01/2025

CUIT: 30517831855

Ingresos Brutos: 901-984288-6

Fecha de Inicio de Actividades: 03/07/1969

Período Facturado Desde: 02/01/2025 Hasta: 02/01/2025

Fecha de Vto. para el pago: 12/01/2025

CUIT: 30715557785

Apellido y Nombre / Razón Social: FIDEICOMISO TIERRAS ARGENCONS

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Alem Leandro N. Av. 449 Piso:6 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Honorario por Desarrollo Fiduciante D Cuota 24/24	1,00	unidades	26698179,41	0,00	26698179,41	21%	32304797,09
	Actualizacion Base Cuota 24/24	1,00	unidades	213764467,50	0,00	213764467,50	21%	258655005,68
	Diferencia por Indice CAC Octubre	1,00	unidades	2696672,77	0,00	2696672,77	21%	3262974,05

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe
Percepción de Ingresos Brutos	Percepcion IIBB Caba	0,01	24315,93
	Importe Otros Tributos: \$		24315,93

Importe Neto Gravado: \$ 243159319,68  
IVA 27%: \$ 0,00  
IVA 21%: \$ 51063457,14  
IVA 10.5%: \$ 0,00  
IVA 5%: \$ 0,00  
IVA 2.5%: \$ 0,00  
IVA 0%: \$ 0,00  
Importe Otros Tributos: \$ 24315,93  
Importe Total: \$ 294247092,75



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

A

COD. 01

FACTURA

Razón Social: ARGENCONS S A

Domicilio Comercial: Zanni Pedro Comodoro 351 Piso:PB Dpto: 001 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00005 Comp. Nro: 00000561

Fecha de Emisión: 02/01/2025

CUIT: 30517831855

Ingresos Brutos: 901-984288-6

Fecha de Inicio de Actividades: 03/07/1969

Período Facturado Desde: 02/01/2025 Hasta: 02/01/2025

Fecha de Vto. para el pago: 12/01/2025

CUIT: 30715557785

Apellido y Nombre / Razón Social: FIDEICOMISO TIERRAS ARGENCONS

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Domicilio Comercial: Alem Leandro N. Av. 449 Piso:6 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Honorario por Desarrollo Fiduciante D Cuota 24/24	1,00	unidades	26698179,41	0,00	26698179,41	21%	32304797,09
	Actualizacion Base Cuota 24/24	1,00	unidades	213764467,50	0,00	213764467,50	21%	258655005,68
	Diferencia por Indice CAC Octubre	1,00	unidades	2696672,77	0,00	2696672,77	21%	3262974,05

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe
Percepción de Ingresos Brutos	Percepcion IIBB Caba	0,01	24315,93
	Importe Otros Tributos: \$		24315,93

<b>Importe Neto Gravado: \$</b>	<b>243159319,68</b>
<b>IVA 27%: \$</b>	<b>0,00</b>
<b>IVA 21%: \$</b>	<b>51063457,14</b>
<b>IVA 10.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
<b>IVA 5%: \$</b>	<b>0,00</b>
<b>IVA 2.5%: \$</b>	<b>0,00</b>
<b>IVA 0%: \$</b>	<b>0,00</b>
<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>24315,93</b>
<b>Importe Total: \$</b>	<b>294247092,75</b>



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación