# ORIGINAL

**A**
**COD. 01**

# FACTURA

**Punto de Venta:** **00005** **Comp. Nro:** **00000478**

**Fecha de Emisión:** **01/11/2023**

**Razón Social:** ARGENCONS S A

**Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** **IVA Responsable Inscripto**

**CUIT:** 30517831855
**Ingresos Brutos:** 901-984288-6
**Fecha de Inicio de Actividades:** 03/07/1969

**Período Facturado Desde:** 01/11/2023 **Hasta:** 01/11/2023 **Fecha de Vto. para el pago:** 10/11/2023

**CUIT:** 30715557785 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO TIERRAS ARGENCONS

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Alem Leandro N. Av. 449 Piso:6 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio | Cantidad | U. medida | Precio Unit. | % Bonif | Subtotal | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Honorarios por Desarrollo Fiduciante D Cuota 10/24 | 1,00 | unidades | 26698179,41 | 0,00 | 26698179,41 | 21% | 32304797,09 |
| | Actualizacion Base Cuota 10/24 | 1,00 | unidades | 56678083,30 | 0,00 | 56678083,30 | 21% | 68580480,79 |

**Otros Tributos**

| Descripción | Detalle | Alíc. % | Importe |
|---|---|---|---|
| Per./Ret. Ingresos Brutos | Percepcion IIBB Caba | 1,5 | 1250643,94 |

Importe Otros Tributos: $ 1250643,94

**Importe Neto Gravado: $** **83376262,71**
**IVA 27%: $** **0,00**
**IVA 21%: $** **17509015,17**
**IVA 10.5%: $** **0,00**
**IVA 5%: $** **0,00**
**IVA 2.5%: $** **0,00**
**IVA 0%: $** **0,00**
**Importe Otros Tributos: $** **1250643,94**
**Importe Total: $** **102135921,82**



**CAE N°:** 73445574878361
**Fecha de Vto. de CAE:** 11/11/2023

***Comprobante Autorizado***

***Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación***

# DUPLICADO

**A**
**COD. 01**

# FACTURA

**Punto de Venta:** **00005** **Comp. Nro:** **00000478**

**Fecha de Emisión:** **01/11/2023**

**Razón Social:** ARGENCONS S A

**Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** **IVA Responsable Inscripto**

**CUIT:** 30517831855
**Ingresos Brutos:** 901-984288-6
**Fecha de Inicio de Actividades:** 03/07/1969

**Período Facturado Desde:** 01/11/2023 **Hasta:** 01/11/2023 **Fecha de Vto. para el pago:** 10/11/2023

**CUIT:** 30715557785 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO TIERRAS ARGENCONS

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Alem Leandro N. Av. 449 Piso:6 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio | Cantidad | U. medida | Precio Unit. | % Bonif | Subtotal | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Honorarios por Desarrollo Fiduciante D Cuota 10/24 | 1,00 | unidades | 26698179,41 | 0,00 | 26698179,41 | 21% | 32304797,09 |
| | Actualizacion Base Cuota 10/24 | 1,00 | unidades | 56678083,30 | 0,00 | 56678083,30 | 21% | 68580480,79 |

**Otros Tributos**

| Descripción | Detalle | Alíc. % | Importe |
|---|---|---|---|
| Per./Ret. Ingresos Brutos | Percepcion IIBB Caba | 1,5 | 1250643,94 |

Importe Otros Tributos: $ 1250643,94

**Importe Neto Gravado: $** **83376262,71**
**IVA 27%: $** **0,00**
**IVA 21%: $** **17509015,17**
**IVA 10.5%: $** **0,00**
**IVA 5%: $** **0,00**
**IVA 2.5%: $** **0,00**
**IVA 0%: $** **0,00**
**Importe Otros Tributos: $** **1250643,94**
**Importe Total: $** **102135921,82**



**CAE N°:** 73445574878361
**Fecha de Vto. de CAE:** 11/11/2023

***Comprobante Autorizado***

***Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación***

# TRIPLICADO

**A**
**COD. 01**

# FACTURA

**Punto de Venta:** **00005** **Comp. Nro:** **00000478**

**Fecha de Emisión:** **01/11/2023**

**Razón Social:** ARGENCONS S A

**Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** **IVA Responsable Inscripto**

**CUIT:** 30517831855
**Ingresos Brutos:** 901-984288-6
**Fecha de Inicio de Actividades:** 03/07/1969

**Período Facturado Desde:** 01/11/2023 **Hasta:** 01/11/2023 **Fecha de Vto. para el pago:** 10/11/2023

**CUIT:** 30715557785 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO TIERRAS ARGENCONS

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Alem Leandro N. Av. 449 Piso:6 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio | Cantidad | U. medida | Precio Unit. | % Bonif | Subtotal | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Honorarios por Desarrollo Fiduciante D Cuota 10/24 | 1,00 | unidades | 26698179,41 | 0,00 | 26698179,41 | 21% | 32304797,09 |
| | Actualizacion Base Cuota 10/24 | 1,00 | unidades | 56678083,30 | 0,00 | 56678083,30 | 21% | 68580480,79 |

**Otros Tributos**

| Descripción | Detalle | Alíc. % | Importe |
|---|---|---|---|
| Per./Ret. Ingresos Brutos | Percepcion IIBB Caba | 1,5 | 1250643,94 |

Importe Otros Tributos: $ 1250643,94

**Importe Neto Gravado: $ 83376262,71**
**IVA 27%: $ 0,00**
**IVA 21%: $ 17509015,17**
**IVA 10.5%: $ 0,00**
**IVA 5%: $ 0,00**
**IVA 2.5%: $ 0,00**
**IVA 0%: $ 0,00**
**Importe Otros Tributos: $ 1250643,94**
**Importe Total: $ 102135921,82**



**CAE N°:** 73445574878361
**Fecha de Vto. de CAE:** 11/11/2023

***Comprobante Autorizado***

***Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación***