



## INDICADOR DE LA VARIACION DEL COSTO DE UN EDIFICIO TIPO EN CAPITAL FEDERAL

### EVOLUCION MENSUAL

| 2007             | Denominación          | INDICADOR CAC      |                |                 |                  |
|------------------|-----------------------|--------------------|----------------|-----------------|------------------|
|                  |                       | INDICE             | VARIACION EN % |                 |                  |
| Período          |                       | Base=100<br>Dic-01 | mes anterior   | Acumulado Anual | Acumulado Dic-01 |
| Enero 2007       | Costo de Construcción | 383,9              | 3,4%           | 3,4%            | 283,9%           |
|                  | Materiales            | 391,8              | 1,1%           | 1,1%            | 291,8%           |
|                  | Mano de Obra          | 375,1              | 6,2%           | 6,2%            | 275,1%           |
| Febrero 2007     | Costo de Construcción | 384,7              | 0,2%           | 3,6%            | 284,7%           |
|                  | Materiales            | 393,3              | 0,4%           | 1,5%            | 293,3%           |
|                  | Mano de Obra          | 375,1              | 0,0%           | 6,2%            | 275,1%           |
| Marzo 2007       | Costo de Construcción | 386,0              | 0,3%           | 3,9%            | 286,0%           |
|                  | Materiales            | 395,6              | 0,6%           | 2,1%            | 295,6%           |
|                  | Mano de Obra          | 375,1              | 0,0%           | 6,2%            | 275,1%           |
| Abril 2007       | Costo de Construcción | 391,3              | 1,4%           | 5,4%            | 291,3%           |
|                  | Materiales            | 405,6              | 2,5%           | 4,7%            | 305,6%           |
|                  | Mano de Obra          | 375,1              | 0,0%           | 6,2%            | 275,1%           |
| Mayo 2007        | Costo de Construcción | 412,3              | 5,4%           | 11,0%           | 312,3%           |
|                  | Materiales            | 411,3              | 1,4%           | 6,1%            | 311,3%           |
|                  | Mano de Obra          | 413,3              | 10,2%          | 17,0%           | 313,3%           |
| Junio 2007       | Costo de Construcción | 417,5              | 1,3%           | 12,4%           | 317,5%           |
|                  | Materiales            | 421,3              | 2,4%           | 8,7%            | 321,3%           |
|                  | Mano de Obra          | 413,3              | 0,0%           | 17,0%           | 313,3%           |
| Julio 2007       | Costo de Construcción | 435,0              | 4,2%           | 17,4%           | 335,0%           |
|                  | Materiales            | 434,6              | 3,2%           | 12,2%           | 334,6%           |
|                  | Mano de Obra          | 435,5              | 5,4%           | 23,3%           | 335,6%           |
| Agosto 2007      | Costo de Construcción | 442,5              | 1,7%           | 19,1%           | 342,5%           |
|                  | Materiales            | 448,6              | 3,2%           | 15,8%           | 348,6%           |
|                  | Mano de Obra          | 435,5              | 0,0%           | 23,3%           | 335,6%           |
| Septiembre 2007  | Costo de Construcción | 445,2              | 0,6%           | 19,9%           | 345,2%           |
|                  | Materiales            | 453,8              | 1,2%           | 17,1%           | 353,8%           |
|                  | Mano de Obra          | 435,5              | 0,0%           | 23,3%           | 335,6%           |
| Octubre 2007 (*) | Costo de Construcción | 453,6              | 1,9%           | 22,1%           | 353,6%           |
|                  | Materiales            | 457,8              | 0,9%           | 18,1%           | 357,8%           |
|                  | Mano de Obra          | 448,8              | 3,0%           | 27,0%           | 348,8%           |
| Noviem 2007 (*)  | Costo de Construcción | 459,2              | 1,3%           | 23,6%           | 359,2%           |
|                  | Materiales            | 468,8              | 2,4%           | 21,0%           | 368,8%           |
|                  | Mano de Obra          | 448,8              | 0,0%           | 27,0%           | 348,8%           |
| Diciem 2007 (*)  | Costo de Construcción | 463,8              | 1,0%           | 24,9%           | 363,8%           |
|                  | Materiales            | 477,2              | 1,8%           | 23,1%           | 377,2%           |
|                  | Mano de Obra          | 448,8              | 0,0%           | 27,0%           | 348,8%           |

Nota: El indicador del mes de octubre 2007 incorpora la suma remunerativa al básico según Resol. S.T. N° 484/07 de fecha 17 de mayo de 2007.

**IMPORTANTE:** Tal como se ha informado en oportunidades anteriores, el Indicador del Costo de la Construcción únicamente pretende representar las variaciones que experimenta el costo de la construcción para un determinado tipo de obra de **arquitectura**. Su uso con otros fines que el de la comparación señalada, no es propiciado por la Cámara Argentina de la Construcción, sino que sus distintos usos deben atribuirse exclusivamente al que así la haga, dado que su contenido es meramente estadístico, marcando una tendencia del sector.-

(\*) Provisorios