

Asamblea Fiduciantes 28-06-2013

QUARTIER
Del Polo



COSTOS



ESTIMACION DE COSTOS / PAGADOS AL 31/05/2013

Valores base Junio de 2010 1u\$s = 3,93 \$

		Estimación		Pagado
COSTOS DE CONSTRUCCIÓN	U\$S	13.500.000	U\$S	13.448.130
GASTOS DE TRANSF. DE TIERRA. OTROS GS.	U\$S	800.000	U\$S	938.871
HONORARIOS	U\$S	3.948.400	U\$S	3.948.421
IMPUESTOS	U\$S	4.171.600	U\$S	3.983.206
SUB TOTAL	U\$S	22.420.000	U\$S	22.318.628

MAYORES COSTOS (inflación IVA Incluido)	U\$S	4.483.848
Mejoras y Adicionales (Con IVA)	U\$S	575.536
Diferencia de cambio	U\$S	-1.758.237
TOTAL	U\$S	25.619.775

COSTOS

QUARTIER
Del Polo

ESTADO FINANCIERO AL 31/05/2013

SALDO BANCARIO	\$	4.422.345
----------------	----	-----------

INGRESOS PENDIENTES	\$	1.403.941
---------------------	----	-----------

TOTAL DISPONIBILIDADES	\$	5.826.286
-------------------------------	-----------	------------------

EGRESOS PENDIENTES

Construccion y Equipamiento	\$	842.524
-----------------------------	----	---------

Impuestos	\$	2.829.701
-----------	----	-----------

Otros	\$	349.293
-------	----	---------

TOTAL EGRESOS PENDIENTES	\$	4.021.518
---------------------------------	-----------	------------------

DIFERENCIA	\$	1.804.768
-------------------	-----------	------------------