

Buenos Aires, 20 de Febrero de 2024

Señor/a/es

Presente

De nuestra consideración:

A continuación le transmitimos las siguientes novedades que consideramos serán de su interés:

Licitación de la obra:

- Nos encontramos en la etapa de la licitación de los distintos rubros que componen la obra, estimamos para el mes de abril adjudicar el contrato principal y dar inicio a las obras.

San Fernando Municipio:

- Con fecha 30/01/24 el municipio registró los planos de obra nueva del proyecto a desarrollarse en cada una de las parcelas adquiridas por el Fideicomiso.
- Entre los días 15/12/2023 y 19/01/2024 se abonó al Municipio la suma de \$ 314.017.054,20.- (equivalentes a U\$S 327.100.-). correspondiente a los derechos de construcción.
- Entre los días 27/12/2023 y 03/01/2024 se solventó la donación comprometida en favor del Municipio de San Fernando para la registración de los planos, transfiriéndose la suma total de \$ 926.563.500.- (equivalentes a U\$S 986.670.-).

Aportes cuotas:

- Estimamos las mismas se empezarán a aportar a partir del mes de abril del corriente, le informaremos con la debida antelación.

Convenio de adhesión:

- Le recordamos que si aún no concurrió a la escribanía Maschwitz - Del Campo a firmar el Convenio de Adhesión al Fideicomiso Pueblo BuenaVista, deberá hacerlo durante el mes de febrero. Recuerde que previamente a concurrir a firmar, debe tener el visto bueno del sector documentación por la información de Origen de Fondos. (documentacion@intecons.com.ar)

Intranet:

- Estimamos durante el mes de marzo contar con la intranet activa del emprendimiento, en la cual se podrá consultar el vencimiento de las cuotas, ver los informes de avance de obra y las novedades que vayan surgiendo, le informaremos al respecto cuando se encuentre en funcionamiento.

Quedando a disposición para aclarar cualquier consulta, aprovechamos la oportunidad para saludarlos atentamente,