



Avance de obra

# QUARTIER

LACROZE

---

Informe Técnico  
Septiembre 2022



## 1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

<b>OBRA</b>	QUARTIER LACROZE
<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	1.686 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE DEL PROYECTO</b>	16.192 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE TORRE</b>	12.126 m <sup>2</sup> (PB+P1 A P15)
<b>SUPERFICIE SUBSUELOS</b>	4.066 m <sup>2</sup> (S1/S2/S3)
<b>FECHA DE INICIO DE OBRA</b>	31/01/2022
<b>PLAZO DE OBRA</b>	24 Meses

## 2. INTEGRANTES DEL PROYECTO

**Comitente:**

FIDEICOMISO FEDERICO LACROZE

**Desarrolladora**

ARGENCONS S.A.

**Proyecto**

CAMPS & TISCORNIA ARQUITECTOS

**Asesores**

- Estructuras: Ing. Gerardo Urdampilleta
- Instalaciones Eléctricas: ASELEC
- Instalaciones Sanitarias, Gas e Incendio: Estudio Labonia y Asoc.
- Instalaciones Termomecánicas: GF / Estudio Grinberg

**Monitoring de LA DESARROLLADORA**

Francisco J. Abelló y Asoc. S.A. (FJA)

**Contratista Principal**

CONSTRUCTORA CRIBA S.A.

**Representante Técnico del Contratista**

Ing. Santiago Tarasido

**Director de Obra**

Ing. Juan Pablo Tarasido

## 3. RESUMEN EJECUTIVO

Durante el mes de **Septiembre 2022** han continuado las tareas de ejecución de la estructura de submuración de hormigón armado en los frentes linderos Av. Lacroze/torres vecinas (lado L.M. Campos), habiendo finalizado las linderas al contra frente y colegio vecino.

Continuo la excavación/movimiento de suelos y la ejecución de la losa de supresión/ columnas/losas sobre 3erSS y 2do SS, e iniciado la excavación y armado de bases del núcleo de ascensores de la torre. Respecto a las compras directas no se han realizado contrataciones durante este periodo.



# QUARTIER LACROZE

## 4. RESUMEN FOTOGRAFICO



# QUARTIER

LACROZE

## 4. RESUMEN FOTOGRÁFICO



# QUARTIER

LACROZE



[www.quartierlacroze.com](http://www.quartierlacroze.com)

DESARROLLA

 **ARGENCONS** <sup>50</sup> AÑOS

Desde 1969 desarrollando *futuro*.