



Avance de obra

# QUARTIER

LACROZE

---

Informe Técnico  
Junio 2022



## 1.DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

<b>OBRA</b>	QUARTIER LACROZE
<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	1.686 m2
<b>SUPERFICIE DEL PROYECTO</b>	16.192 m2
<b>SUPERFICIE TORRE</b>	12.126 m2 (PB+P1 A P15)
<b>SUPERFICIE SUBSUELOS</b>	4.066 m2 (S1/S2/S3)
<b>FECHA DE INICIO DE OBRA</b>	31/01/2022
<b>PLAZO DE OBRA</b>	24 Meses + prórrogas

## 2. INTEGRANTES DEL PROYECTO

**Comitente:**

FIDEICOMISO FEDERICO LACROZE

**Desarrolladora**

ARGENCONS S.A.

**Proyecto**

CAMPS & TISCORNIA ARQUITECTOS

**Asesores**

- Estructuras: Ing. Gerardo Urdampilleta
- Instalaciones Eléctricas: ASELEC
- Instalaciones Sanitarias, Gas e Incendio: Estudio Labonia y Asoc.
- Instalaciones Termomecánicas: GF / Estudio Grinberg

**Monitoring de LA DESARROLLADORA**

Francisco J. Abelló y Asoc. S.A. (FJA)

**Contratista Principal**

CONSTRUCTORA CRIBA S.A.

**Representante Técnico del Contratista**

Ing. Santiago Tarasido

**Director de Obra**

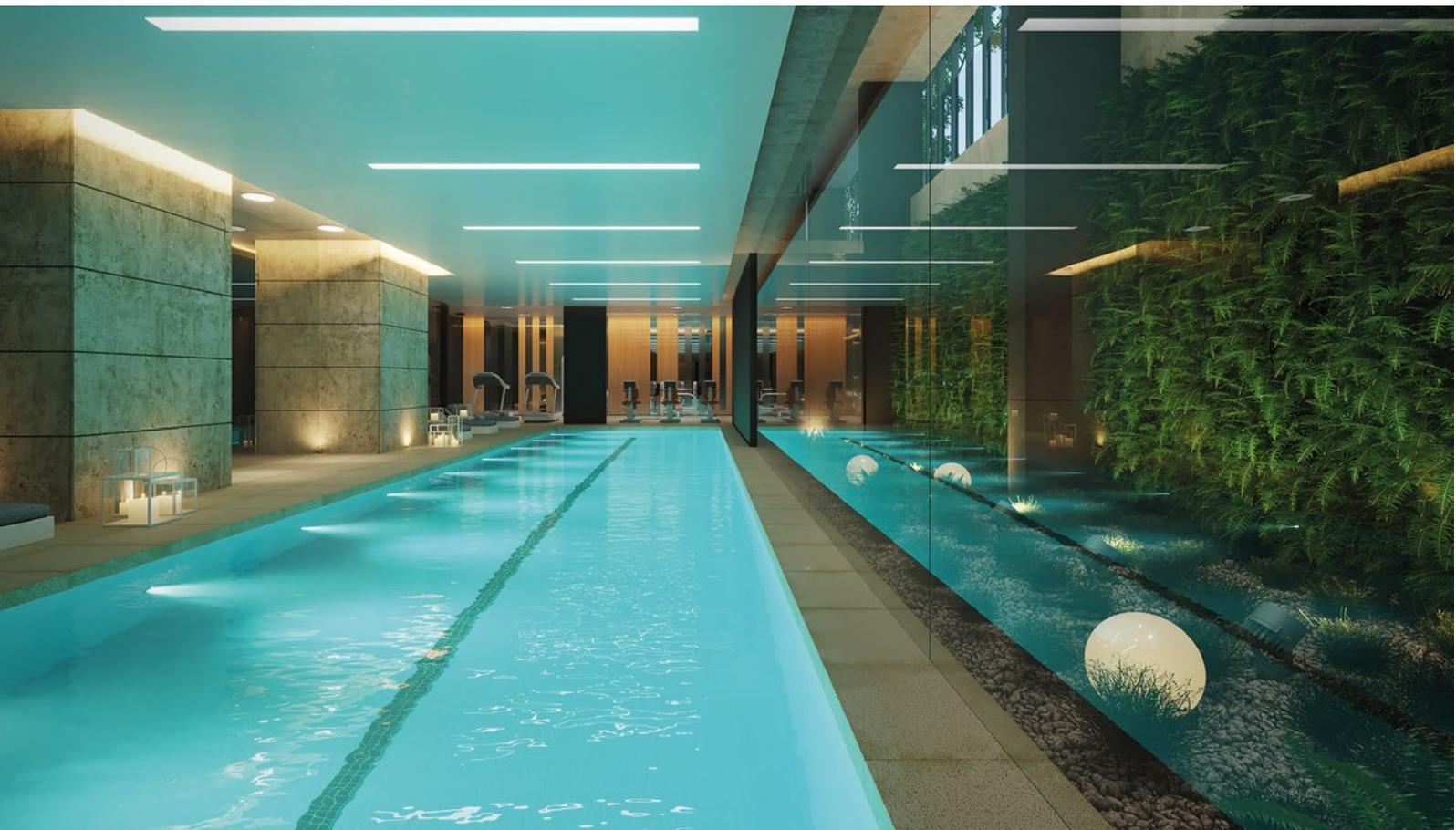
Ing. Juan Pablo Tarasido

## 3. RESUMEN EJECUTIVO

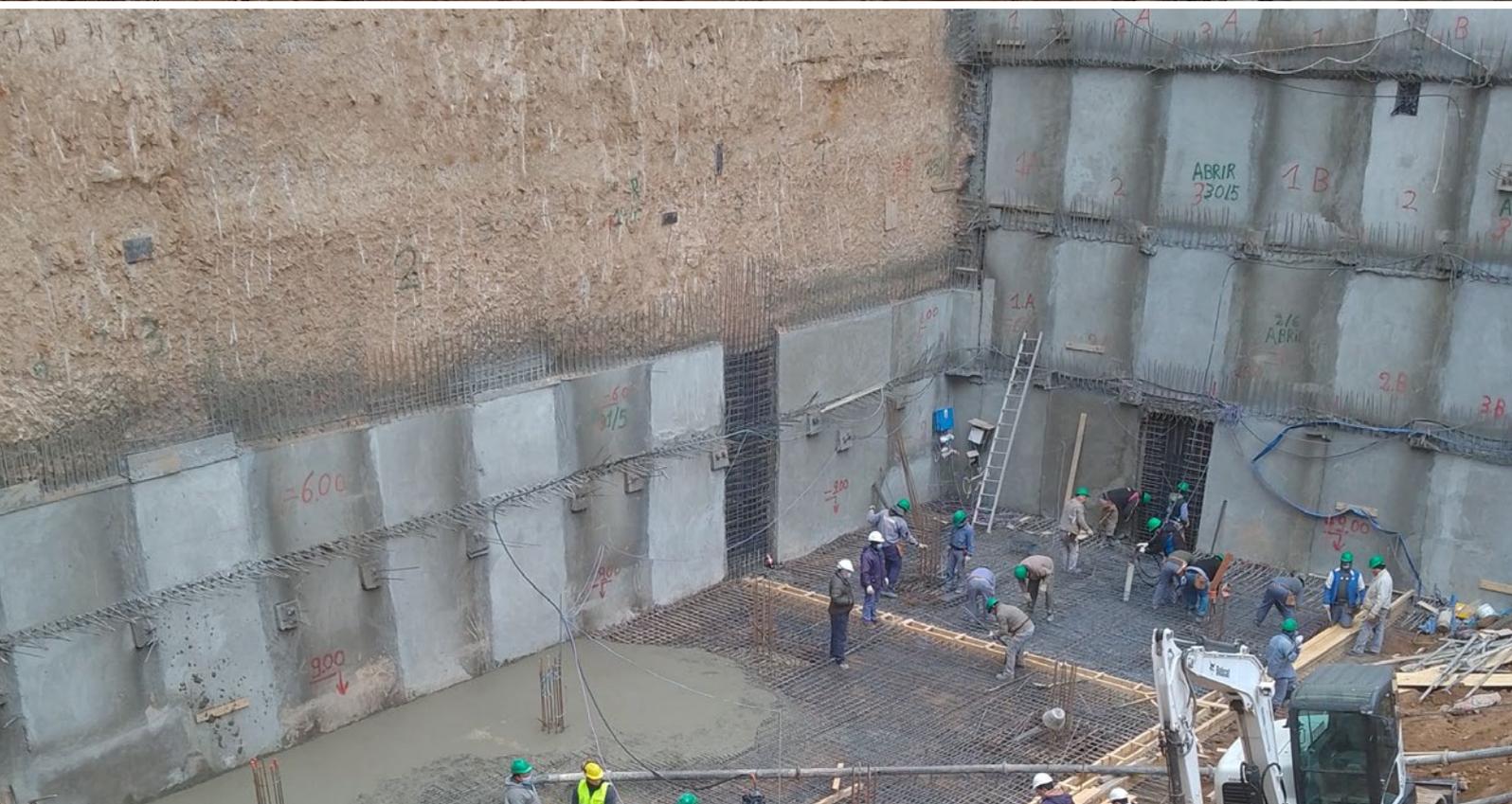
Durante el mes de Junio 2022 han continuado las tareas de ejecución de la estructura de submuración de hormigón armado en los frentes linderos (nivel 1er/2do/3er Subsuelo) y de excavación/movimiento de suelos.

Se ejecutó un sector de la losa de supresión del 3er SS donde se reinstalaron los obradores del personal.

Se ha concretado la compra de los ascensores (Hyundai) y continúa el proceso del llamado a licitación de la instalación de aire acondicionado, barandas de vidrio de los balcones, griferías/artefactos sanitarios y se inicia el llamado a licitar las rejas metálicas. Respecto a la licitación de las carpinterías exteriores, continúa la etapa de definición y selección de proveedor.



## 4. RESUMEN FOTOGRAFICO



# QUARTIER

LACROZE

## 4. RESUMEN FOTOGRÁFICO



# QUARTIER

LACROZE

## 4. RESUMEN FOTOGRÁFICO



# QUARTIER

LACROZE



[www.quartierlacroze.com](http://www.quartierlacroze.com)

DESARROLLA

 **ARGENCONS** 50 años

Desde 1969 desarrollando *futuro*.