



Avance de obra

QUARTIER

LACROZE

Informe
Febrero-Marzo-Abril 2022



1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

OBRA	QUARTIER LACROZE
SUPERFICIE DEL TERRENO	1.686 m ²
SUPERFICIE DEL PROYECTO	16.192 m ²
SUPERFICIE TORRE	12.126 m ² (PB+P1 A P15)
SUPERFICIE SUBSUELOS	4.066 m ² (S1/S2/S3)
FECHA DE INICIO DE OBRA	31/01/2022
PLAZO DE OBRA	24 Meses + prórrogas

2. AVANCES Y PREVISIONES

Comitente:

FIDEICOMISO FEDERICO LACROZE

Desarrolladora

ARGENCONS S.A.

Proyecto

CAMPS & TISCORNIA ARQUITECTOS

Asesores

- Estructuras: Ing. Gerardo Urdampilleta
- Instalaciones Eléctricas: ASELEC
- Instalaciones Sanitarias, Gas e Incendio: Estudio Labonia y Asoc.
- Instalaciones Termomecánicas: GF / Estudio Grinberg

Monitoring de LA DESARROLLADORA

Francisco J. Abelló y Asoc. S.A. (FJA)

Contratista Principal

CONSTRUCTORA CRIBA S.A.

Representante Técnico del Contratista

Ing. Santiago Tarasido

Director de Obra

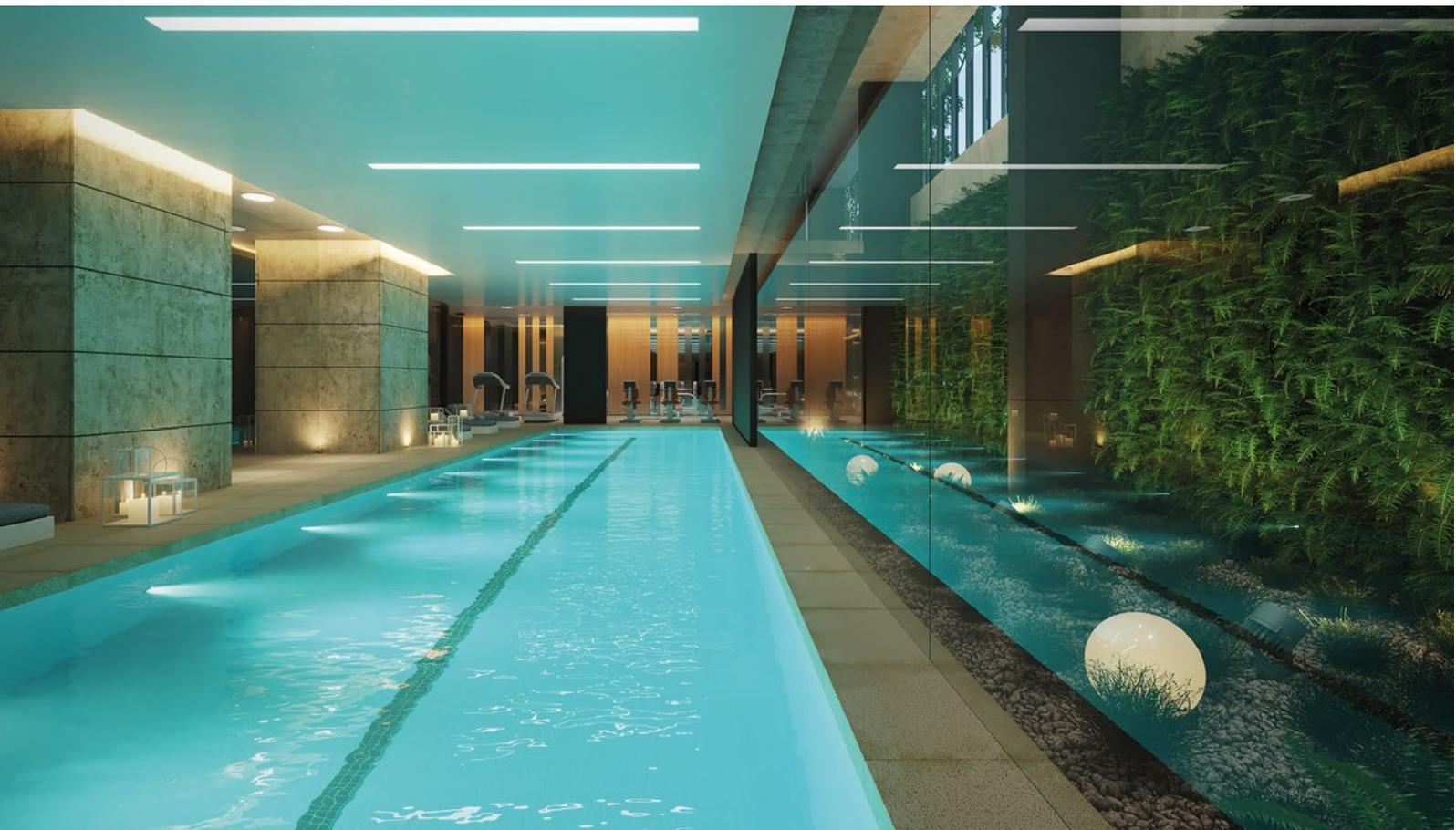
Ing. Juan Pablo Tarasido

3. RESUMEN EJECUTIVO

Durante estos primeros meses de obra se han desarrollado sin contratiempo las tareas planificadas.

En el mes de febrero CRIBA inicia su ingreso a la Obra realizando tareas del armado de las instalaciones del obrador e inicia la excavación, movimiento y retiro de suelos, demolición de contrapisos y bases. En marzo comienza con la ejecución de la estructura de submuración de hormigón armado, continuando hasta la fecha junto a la excavación y movimiento de suelos.

Se concreta la contratación de los ascensores a la empresa Skylift (Hyundai) y se inician las licitaciones de las carpinterías exteriores, instalación de aire acondicionado y barandas de vidrio de los balcones



4. RESUMEN FOTOGRAFICO



QUARTIER

LACROZE

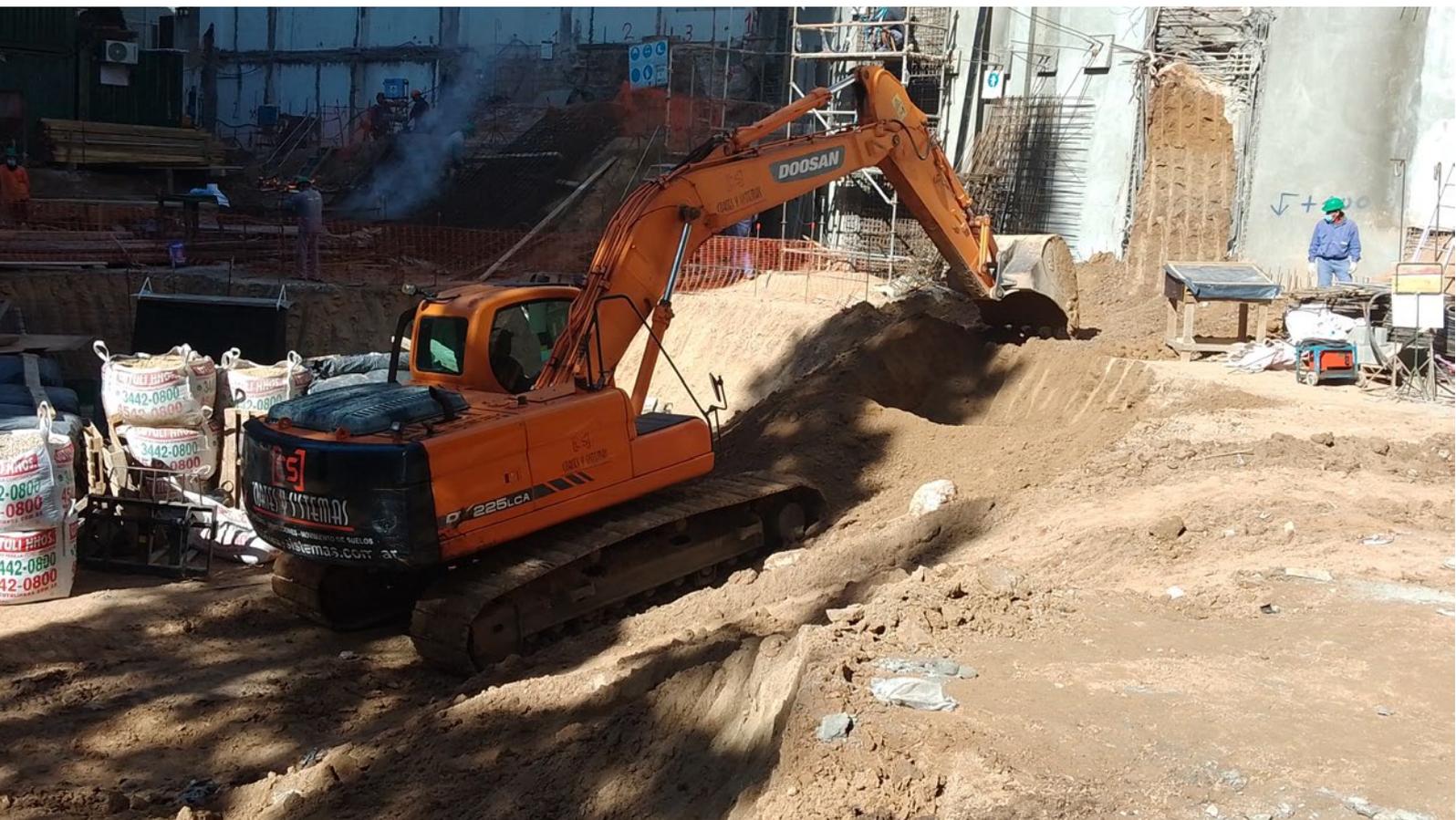
3. RESUMEN FOTOGRÁFICO



QUARTIER

LACROZE

3. RESUMEN FOTOGRÁFICO



QUARTIER

LACROZE

3. RESUMEN FOTOGRÁFICO



QUARTIER

LACROZE



www.quartierlacroze.com

DESARROLLA

 **ARGENCONS** 50 AÑOS

Desde 1969 desarrollando *futuro*.