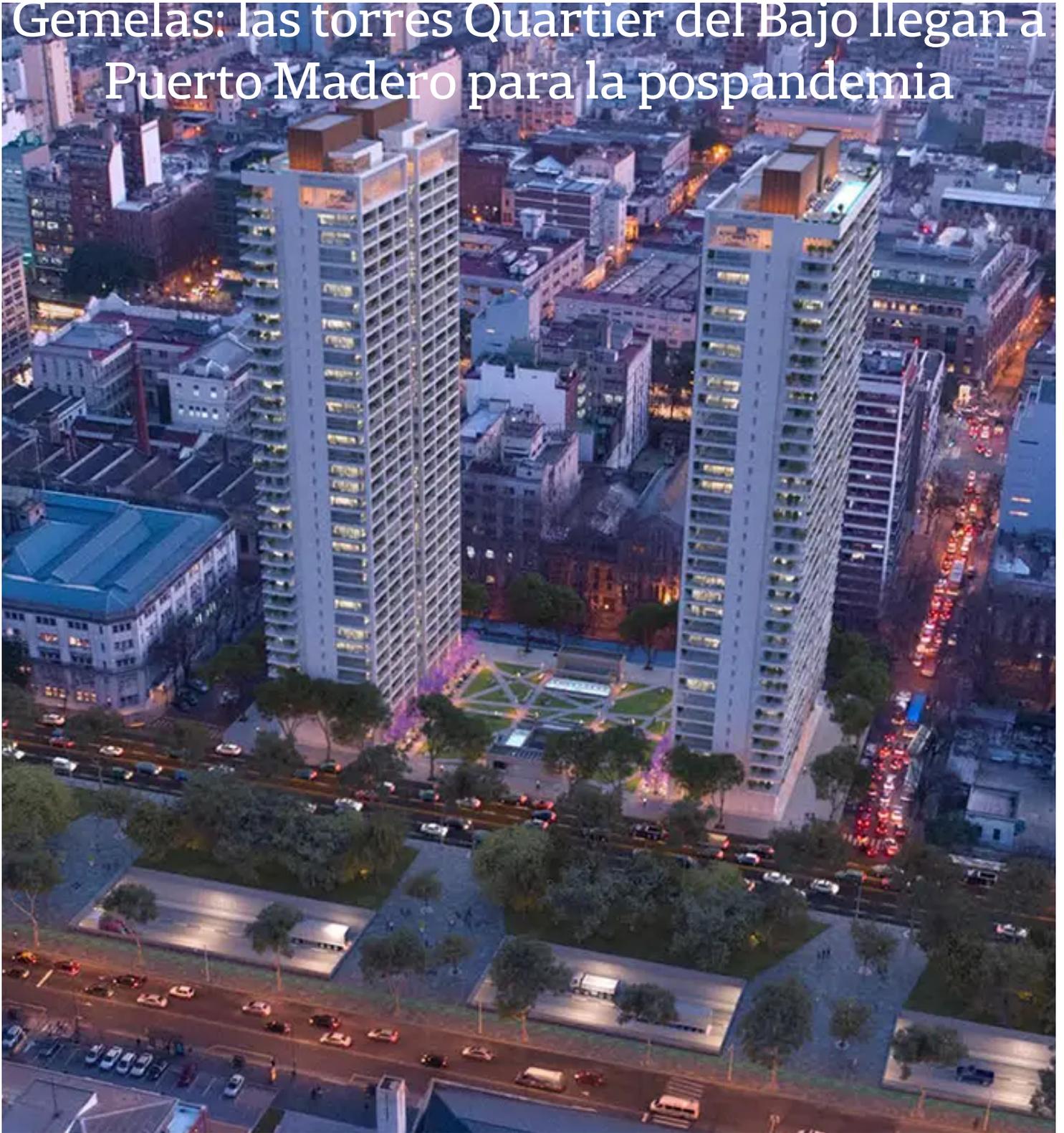


# Gemelas: las torres Quartier del Bajo llegan a Puerto Madero para la pospandemia



7 de octubre de 2020 • 15:54

Contacto Comercial Argencons S.A.

**L**a nueva normalidad ya está en marcha y con ella la reactivación de un mercado cada vez más demandado y más exigente, el inmobiliario. El coronavirus, entre otras cosas, vino a replantear la importancia de los espacios que habitamos. El diseño, las vistas y el confort se vuelven elementos fundamentales a la hora de repensar cómo queremos vivir. En ese contexto los emprendimientos inmobiliarios que responden a esas necesidades se tornan las plazas más buscadas del mercado.

Así, **Quartier del Bajo, desarrollado por Argencons**, es un nuevo emprendimiento que contará con dos torres gemelas de 36 pisos con vistas a Puerto Madero, el río y la ciudad que ya tiene en construcción la primera torre. Su diseño promete cambiarle la cara al Paseo del Bajo.

Con unidades de 1, 2 y 3 ambientes, el complejo aporta un diseño moderno al renovado Paseo del Bajo.





Además, ubicadas en los pisos 35 y 36 de cada edificio, destacarán amenities como un gran lounge general más lounges privados, gimnasio, vestuario y spa con hidromasajes, baños sauna y finlandés y pileta descubierta con solárium. Quartier del Bajo contará también con quinchos con parrilla, laundry, vestuarios de personal y seguridad 24 horas.



Debido a las características de sus unidades, el conjunto será exclusivamente residencial, pero se completará con locales comerciales a nivel de planta baja con expansión sobre la plaza central y sus respectivas veredas. Las dos torres contarán además con tres subsuelos comunes a ambas, con cocheras, espacios para motos, bicicleteros y un sector de carga eléctrica para electro-movilidad urbana.



"Quartier del Bajo es el primer emprendimiento de gran escala que se lanza en Buenos Aires pospandemia. La actual coyuntura de costos bajos hace mucho más fuerte nuestra propuesta de fideicomiso al costo ya que permite capturar la oportunidad compartiéndola con todos los fiduciantes. Algo que sucedió también en 2003 en adelante y que logró que muchos fiduciantes hayan logrado excelentes rentabilidades", dice Luis Camps, arquitecto y vicepresidente de Argencons.

"A diferencia de proyectos que aún estén en etapa de aprobaciones o por arrancar, este proyecto cuenta con la obra ya en marcha lo cual garantiza poder capturar gran parte de la ventaja que la actual coyuntura genera", señala Carlos Spina, director de Argencons.



Con una ubicación estratégica sobre la manzana comprendida **entre Av. Huergo y las calles Venezuela, México y Azopardo, Quartier del Bajo es la apuesta más novedosa que ofrece la recientemente revitalizada zona del Paseo del Bajo**, uno de los puntos más modernos de la Ciudad de Buenos Aires. El conjunto cuenta con una plaza que une ambas torres, la cual proyecta una continuidad sobre el Parque del Bajo y la plaza de la UCA en los Diques de Puerto Madero.

El complejo de torres proyectado por el estudio Camps|Tiscornia ofrecerá unidades de 1,2 y 3 ambientes que irán desde los 37m<sup>2</sup> a los 86m<sup>2</sup>.

## **El fideicomiso**

"Hasta el momento la recepción del público ha sido muy buena, en las primeras tres semanas de suscripción se reservaron 140 unidades. Creemos que este escenario de recuperación postpandemia es el ideal para apostar a la compra de propiedades, y la oferta de Quartier del Bajo atrajo ya a muchos interesados", concluye el desarrollador.

## **Más fotos**



1



Mail: [info@argencons.com](mailto:info@argencons.com)

Tel 4311-8008

Pueden ver más info en [www.quartierdelbajo.com](http://www.quartierdelbajo.com)

---

---

**Content LAB es la unidad de generación de ideas y contenidos de LA NACION para las marcas con distribución en sus plataformas digitales y redes sociales. Este contenido fue producido para un anunciante y publicado por el Content LAB. La redacción de LA NACION no estuvo involucrada en la generación de este contenido.**

Conforme a los criterios de

 **The Trust Project**

[Más información](#)

¿Te gustó **esta nota?**



 [Ver comentarios 0](#)

---