



QUARTIER
Del Polo

Asamblea Fiduciantes 16-04-2012

COSTOS

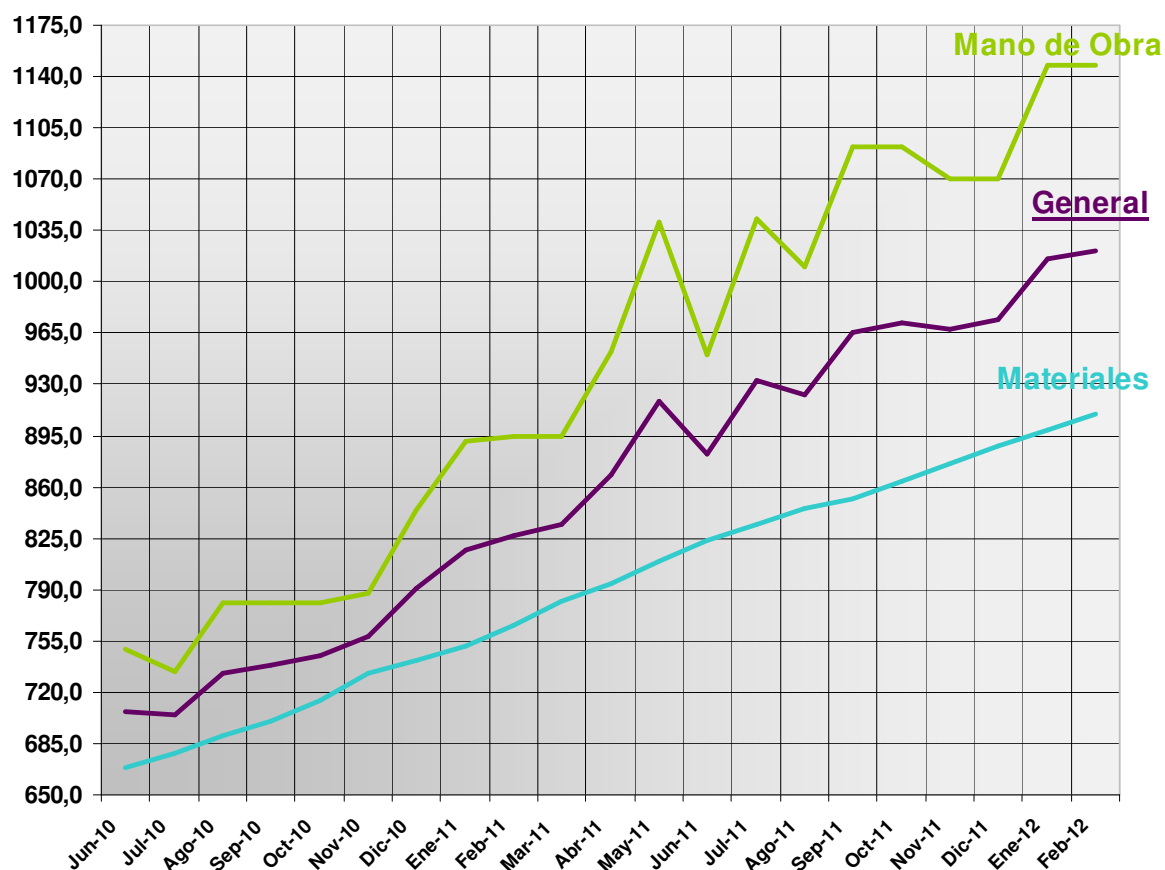


Estimacion del Costos / Pagados al 31/03/2012

Valores base Junio de 2010 1u\$s = 3,93 \$

COSTOS DE CONSTRUCCIÓN	U\$S	13.500.000	U\$S	9.809.479
GASTOS DE TRANSF. DE TIERRA. OTROS GS.	U\$S	800.000	U\$S	613.723
HONORARIOS	U\$S	3.948.400	U\$S	3.282.601
IMPUESTOS	U\$S	4.171.600	U\$S	2.552.585
SUB TOTAL	U\$S	22.420.000	U\$S	16.258.388

EVOLUCION INDICES CAC

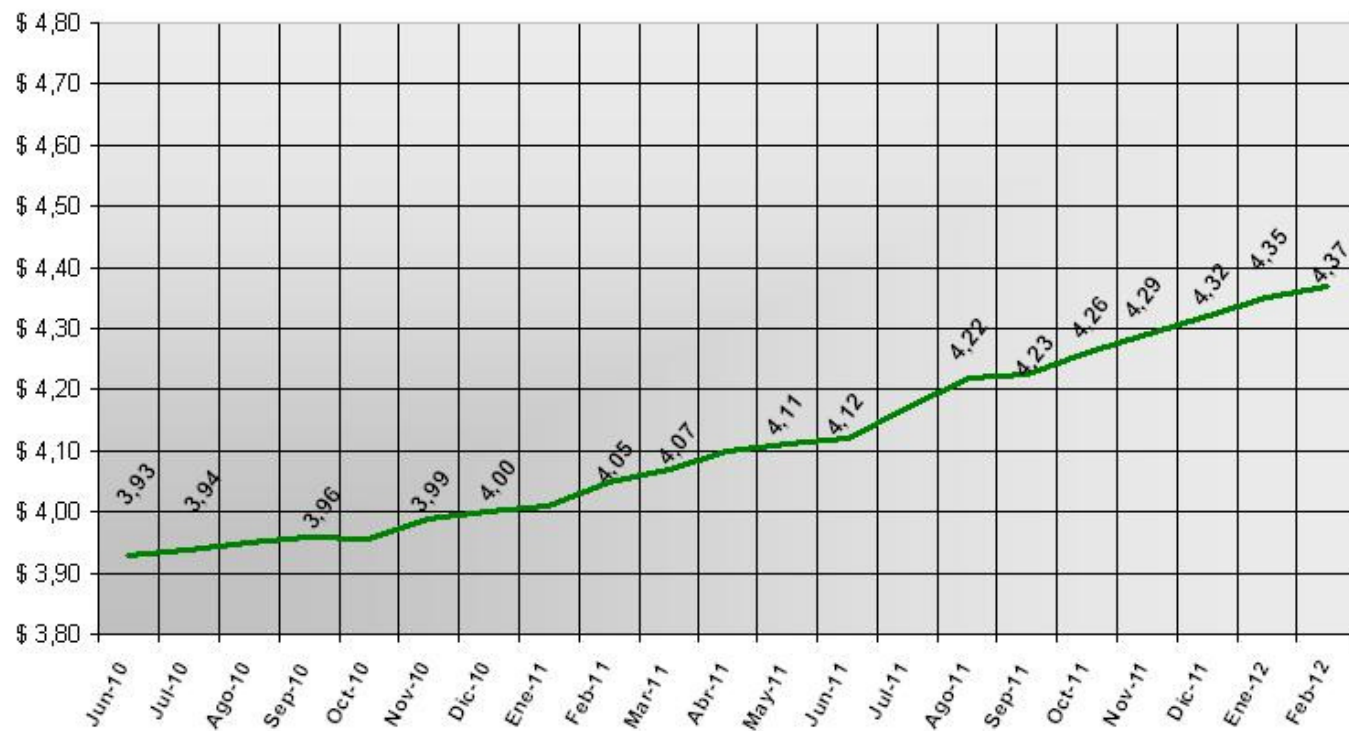


VALOR INDICE GENERAL = Febrero 2012 = $\frac{1,021,30}{706,99} = 44,45\%$
 (Periodo 21 Meses) Junio 2010

Mano de Obra 53,01%
 Materiales 36,08%

EVOLUCION U\$S

QUARTIER
Del Polo



VALOR DÓLAR (Tipo de Cambio) = $\frac{\text{Marzo 2012} = 4,39}{\text{Junio 2010 } 3,93} = 11,70 \%$
Periodo 22 Meses

COSTOS



Estimacion del Costos / Pagados al 31/03/2012

Valores base Junio de 2010 1u\$s = 3,93 \$

COSTOS DE CONSTRUCCIÓN	U\$S	13.500.000	U\$S	9.809.479
GASTOS DE TRANSF. DE TIERRA. OTROS GS.	U\$S	800.000	U\$S	613.723
HONORARIOS	U\$S	3.948.400	U\$S	3.282.601
IMPUESTOS	U\$S	4.171.600	U\$S	2.552.585
SUB TOTAL	U\$S	22.420.000	U\$S	16.258.388

MAYORES COSTOS (inflación IVA Incluido)	U\$S	2.222.114
DIFERENCIA DE CAMBIO	U\$S	-472.200
TOTAL	U\$S	<u>18.008.302</u>