

Cómo son las exclusivas torres Quartier Demaría

Cuestan unos US\$ 5000 el m2 y tienen en promedio 160 metros; un alquiler vale US\$ 3500 mensuales; viven ejecutivos; son noticia porque se suicidaron tres personas en menos de un mes

[Ver comentarios](#)
[Tweet](#)
[Me gusta](#)

9

[Enviar](#)

+1

0



A+ A-



Foto: lanacion.com / Martina Matzkin

Las exclusivas torres Quartier Demaría son noticia porque en menos de un mes tres personas se quitaron la vida. **¿Cómo son estos lujosos edificios del barrio de Palermo Nuevo?** ¿Cuánto cuesta alquilar allí? ¿Y cuánto, comprar un departamento? ¿Quiénes son los que allí viven? ¿Con qué comodidades cuentan?

Las torres Quartier Demaría son un exclusivo complejo ubicado en una cotizada zona de Buenos Aires. Fueron las primeras de la saga Quartier que se construyeron a mediados de los noventa. Están ubicadas enfrente de [Le Parc](#), la primera torre que

marcó un hito en la ciudad no sólo por su diseño sino por su altura.

Con el tiempo y a partir de éstas construcciones la marca Quartier se impuso en el mercado inmobiliario con el concepto de torres premium, que comenzó en los noventa con la instalación de amenities.

El presidente de JT Inmobiliaria, Jorge Toselli, muestra a LA NACION las tarifas que se manejan en estas edificaciones de alta gama. "Tienen tres dormitorios, vestidor, tres o cuatro baños y cochera", dice como para empezar a dar dimensión de las unidades.

"En promedio tienen 160 metros cuadrados", apunta. Alquilar un departamento ahí cuesta entre US\$ 3300 y 3500 mensuales. Y comprar una unidad de tres habitaciones -una en suite con yacuzzi y vestidor- dos baños, dependencia de servicio, baño de servicio y cochera para dos autos cuesta alrededor de 700.000 dólares.

PERFIL DE OCUPANTES

Quienes viven allí son ejecutivos nacionales y del exterior, casi exclusivamente. El salario mínimo de sus ocupantes no baja de los 20.000 dólares.

COMODIDADES

Desde los dormitorios en los pisos más altos se puede observar el Río de la Plata. Además de vigilancia, las torres Quartier Demaría cuentan con dependencias de servicio, lavadero, SUM, gimnasio y pileta.

Las Quartier Demaría son de alta gama. En los pisos más altos se puede ver el Río de la Plata y desde algunos departamentos se observa el Campo de Polo. Cuenta con lavadero, salón de usos múltiples (SUM) con capacidad para 150 personas, gimnasio, pileta, cocheras, vigilancia las 24 horas y juegos para niños. ■