

# APARTS ON THE BEACH



BEACH RESORT  
JOSÉ IGNACIO

# ANASTASIO

— UN DESARROLLO —

# QUARTIER

— de ARGENCONS —



LA OPORTUNIDAD DE SER DUEÑO DE UN APART

---

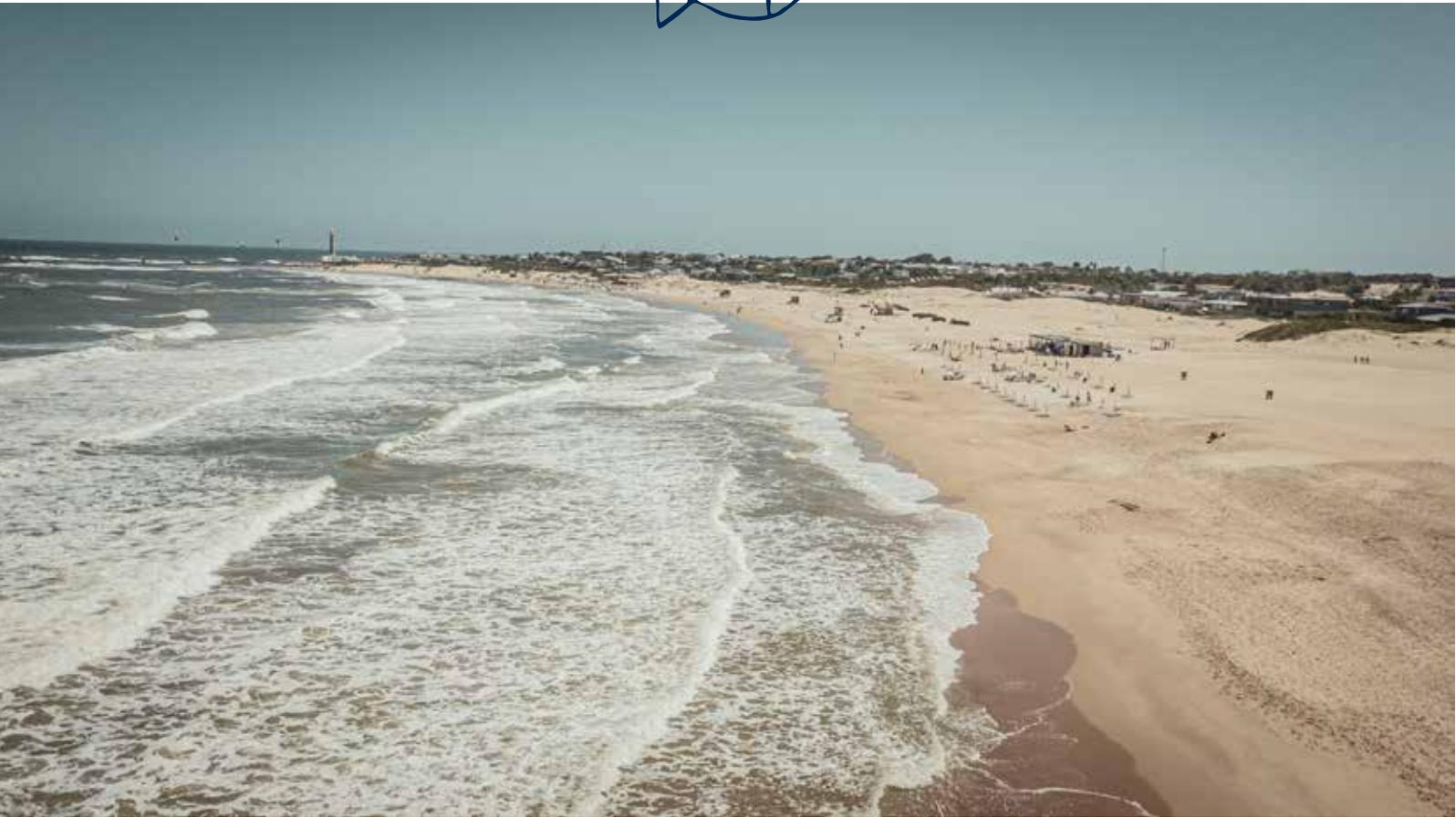


E INTEGRARTE A LA EXCLUSIVA PROPUESTA  
ANASTASIO

---



# UN CLUB DE PLAYA Y MUCHO MÁS



Anastasio Hotel & Beach Club nació en 2016 como base de playa para la Estancia Anastasio, que a su vez le aporta su incomparable naturaleza rodeada de espejos de agua.

Desde entonces el Hotel, localizado en el punto más exclusivo de la playa brava de José Ignacio, viene sumando comodidades y servicios únicos y ofreciendo un estilo de vida activo, fresco y natural.

Terminada ya la construcción y equipamiento de las tres nuevas “Vilas Apart” – con aménities propios y acceso a las comodidades del Beach Club – ofrecemos ahora a unos pocos la posibilidad de ser propietario de alguna de sus unidades.



---

# UN PROYECTO SUSTENTABLE

---



Con construcción sustentable de mínimo impacto, diseñada para los requerimientos del clima marino, las unidades “Apart” permiten vivirse confortablemente en cualquier época del año.



Administradas desde el Hotel y con privilegios fiscales otorgados por la COMAP, sus propietarios pueden disfrutarlas cuando quieran o bien dejarlas generando renta sin tener que ocuparse de nada.



OW



## UTILIZACION FLEXIBLE Y RENTABILIDAD

El dueño de cada unidad Apart podrá usar la suya en cualquier época del año, obteniendo renta durante todo el período de temporada que no la utiliza.

Participa con el % de su unidad en el resultado de explotación del conjunto completo, administrado por el Hotel, durante toda la temporada, correspondiéndole a las unidades Studio el 1,377% y a las unidades Grand el 1,914%.

Cada comprador de un Apart en el Anastasio Hotel & Beach Club adquiere su correspondiente Unidad Funcional en la Propiedad Horizontal del Conjunto formado por Hotel, Aparts y toda la infraestructura.





---

## UNA PROPUESTA EXCLUSIVA

---

Única opción en propiedad horizontal sobre la playa brava de José Ignacio. Unidades totalmente equipadas.

Aménities propios: sala de juegos, piscina para menores y quincho. Vigilancia todo el año. Excelente rentabilidad y perspectivas de valorización en una localización irrepetible.



---

Participan también de los servicios del Hotel & Beach Club: Beach bar y servicios de playa, Restaurant y Pub del Botero. Spa (masajes, yoga, tratamientos), Experiencias exclusivas de naturaleza, deporte y gastronomía en la Estancia Anastasio - sobre la laguna Garzón y a solo 7 Km del hotel.

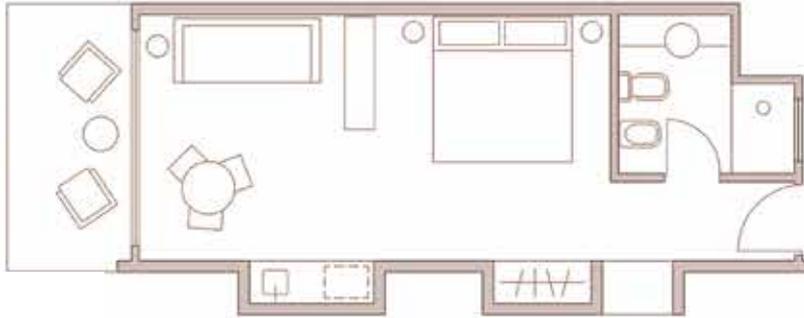




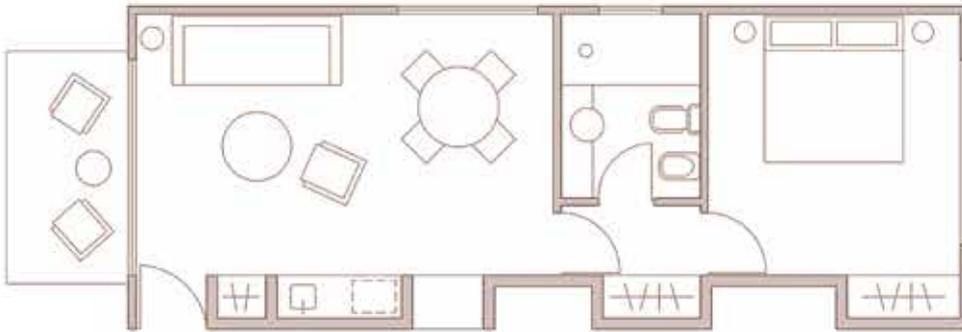
# LAS UNIDADES APART

---

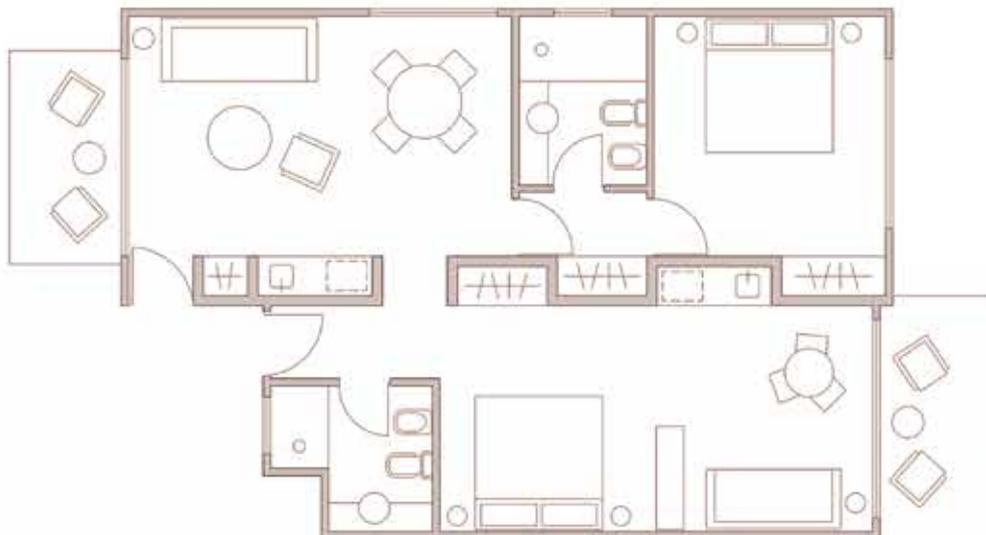
STUDIO 36 M2

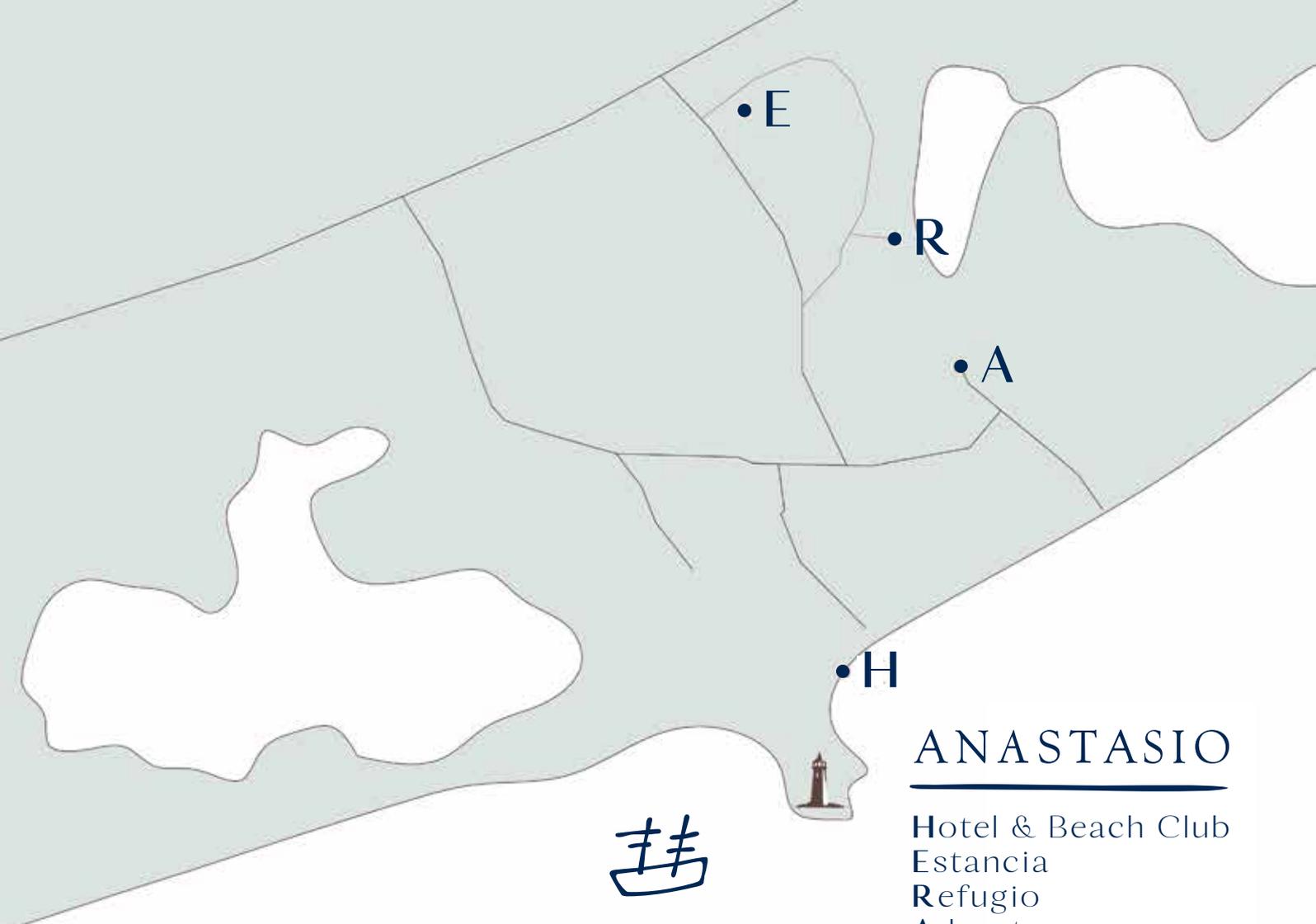


GRAND 48 M2



FAMILY (STUDIO + GRAND)





[www.quartierjoseignacio.com](http://www.quartierjoseignacio.com)

En Buenos Aires: (+54) 11 43118008 - Argencons  
En José Ignacio: (+598) 99 846644 - Whatsapp